

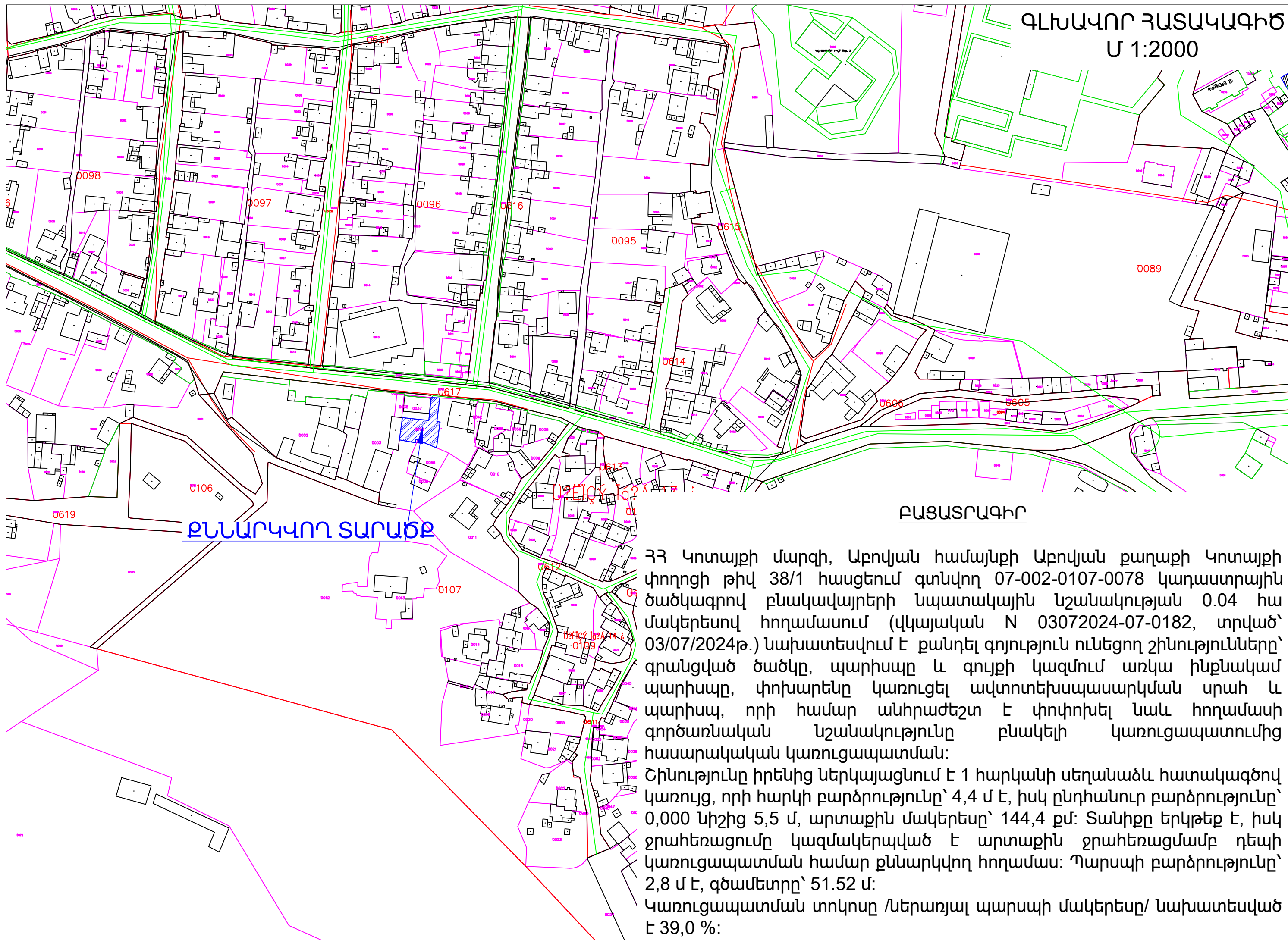
ԱՐՈՎՅԱՆ 2024

Մարզ Կոտայք, համայնք ԱՐՈՎՅԱՆ, քաղաք ԱՐՈՎՅԱՆ  
Կոտայքի փողոց, 38/1

Կառուցապատող՝

Սպարտակ Բարսեղյան Անտոնի

ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԱՆԴՄԱՆ  
ԵՎ ԱՎՏՈՏԵԽՆՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՍՐԱՅԻ ՈՒ ՊԱՐՄՊԻ  
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԷՍԵԻՉԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ



**ՔՆՆԱՐԿՈՐ ՏԱՐԱԾԸ**

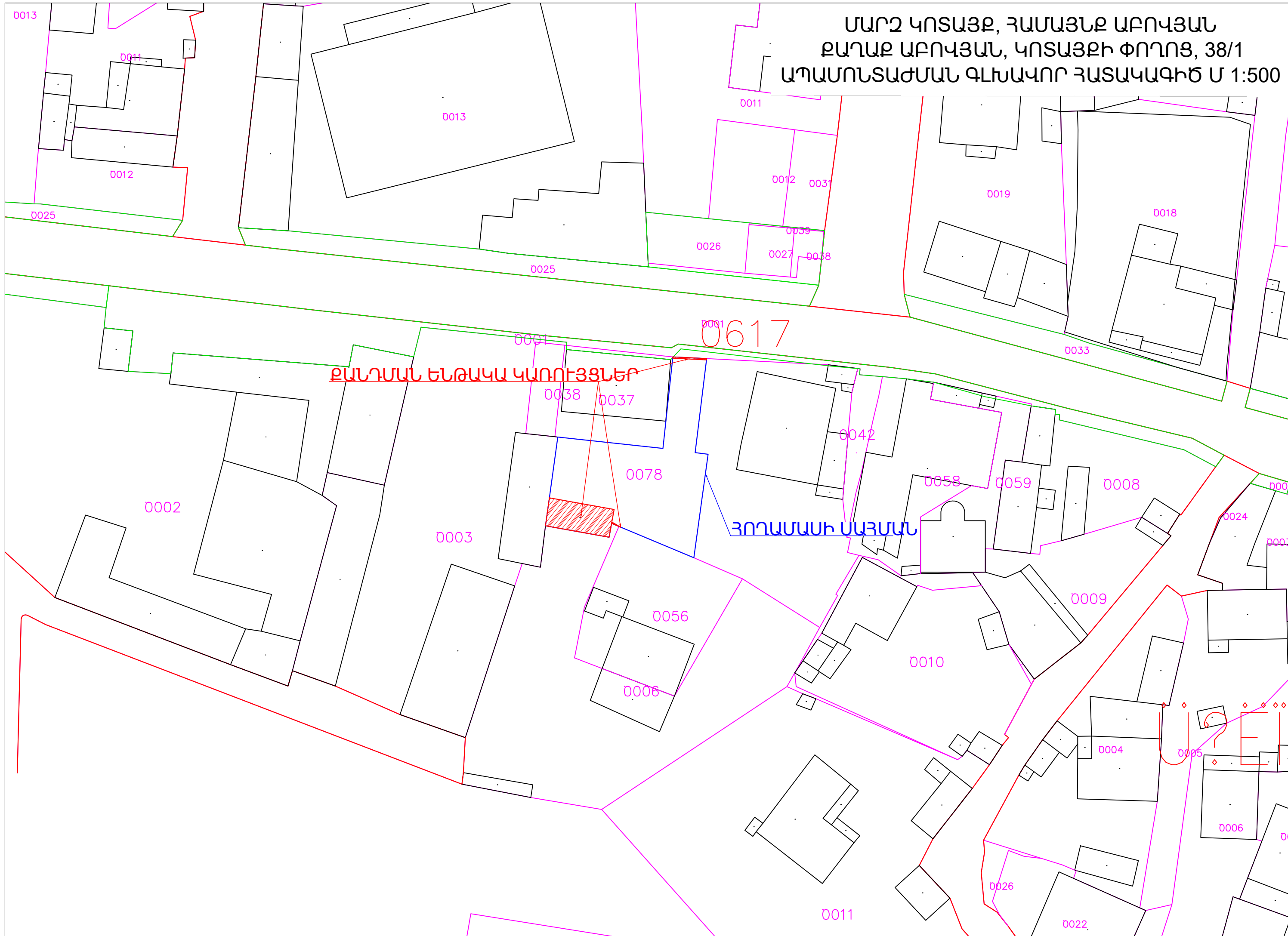
**ԲԱՅԱՏՐԱԳԻՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի, Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Կոտայքի փողոցի թիվ 38/1 հասցեում գտնվող 07-002-0107-0078 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.04 հա մակերեսով հողամասում (վկայական N 03072024-07-0182, տրված՝ 03/07/2024թ.) նախատեսվում է քանդել գոյություն ունեցող շինությունները՝ գրանցված ծածկը, պարիսպը և գույքի կազմում առկա ինքնակամ պարիսպը, փոխարենը կառուցել ավտոտեխսպասարկման սրահ և պարիսպ, որի համար անհրաժեշտ է փոփոխել նաև հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատումից հասարակական կառուցապատման:

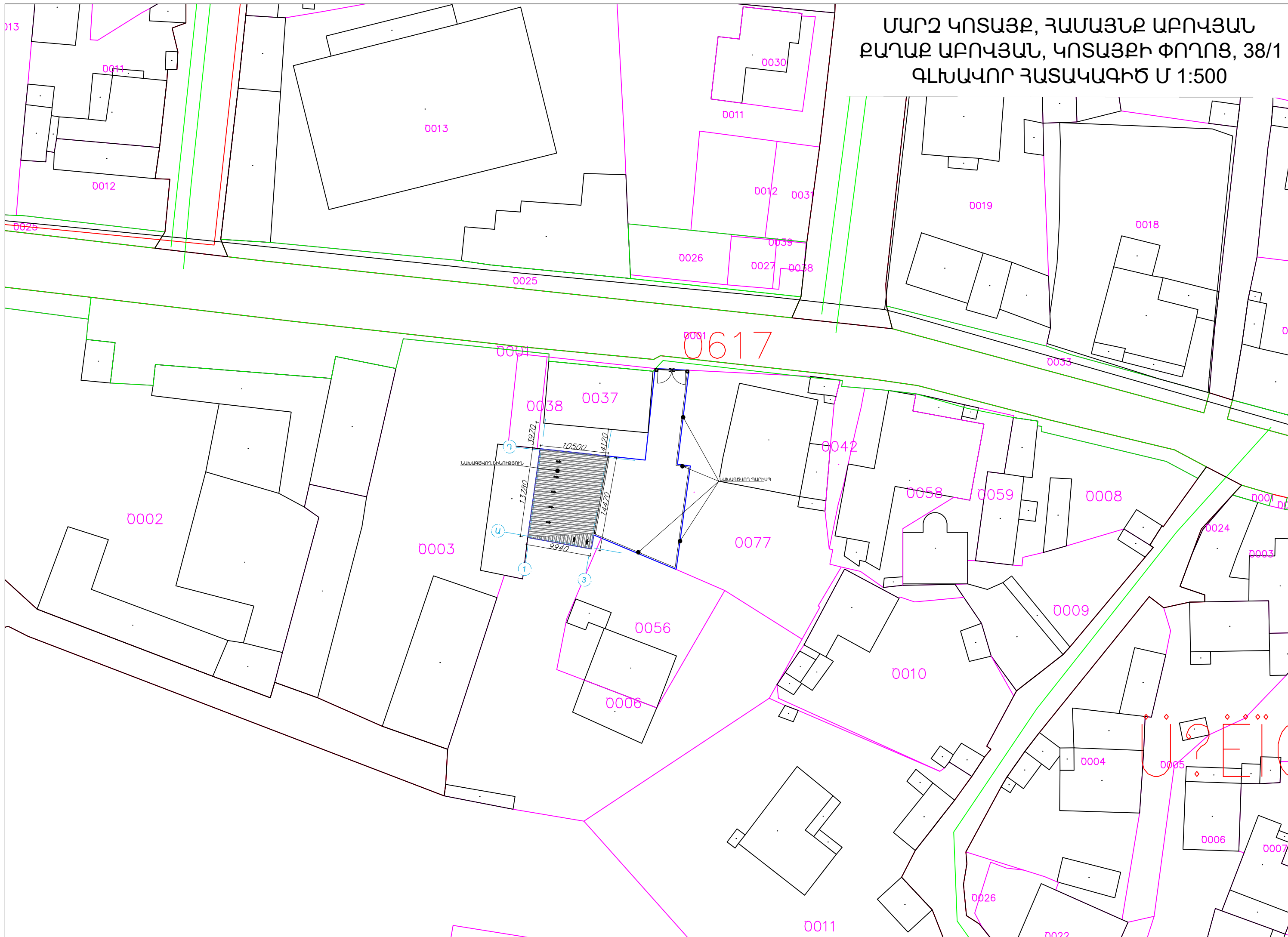
Շինությունը իրենից ներկայացնում է 1 հարկանի սեղանաձև հատակագծով կառույց, որի հարկի բարձրությունը՝ 4,4 մ է, իսկ ընդհանուր բարձրությունը՝ 0,000 սիշից 5,5 մ, արտաքին մակերեսը՝ 144,4 քմ: Տանիքը երկթեք է, իսկ ջրահեռացումը կազմակերպված է արտաքին ջրահեռացմամբ դեպի կառուցապատման համար քննարկվող հողամաս: Պարսպի բարձրությունը՝ 2,8 մ է, գծամետրը՝ 51.52 մ:

Կառուցապատման տոկոսը /ներառյալ պարսպի մակերեսը/ նախատեսված է 39,0 %:

ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱԲՈՎՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔ ԱԲՈՎՅԱՆ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՓՈՂՈՑ, 38/1  
ԱՊԱՍՈՆՏԱԺՄԱՆ ԳԼԽԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:500

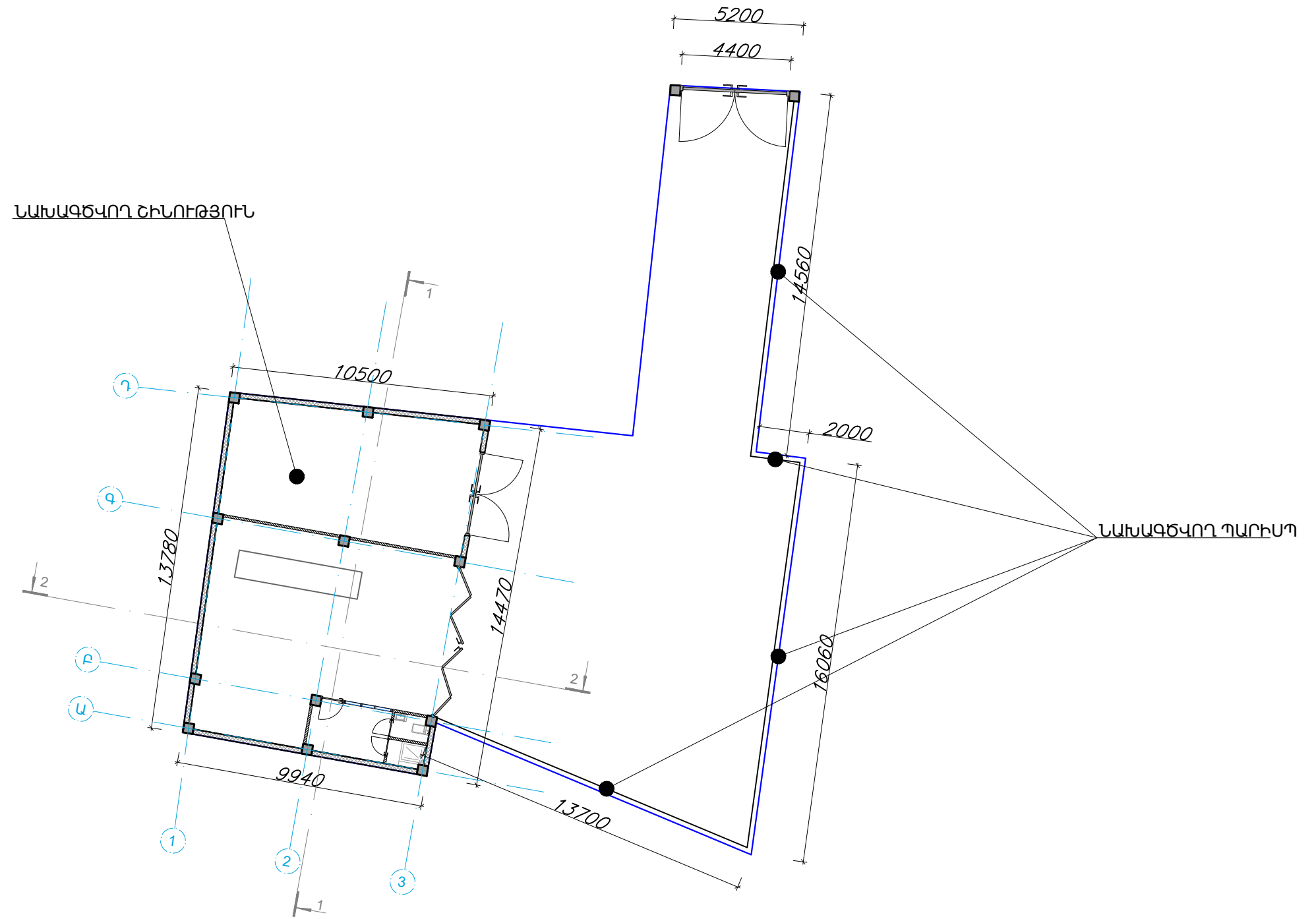


ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱԲՈՎՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔ ԱԲՈՎՅԱՆ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՓՈՂՈՑ, 38/1  
ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:500

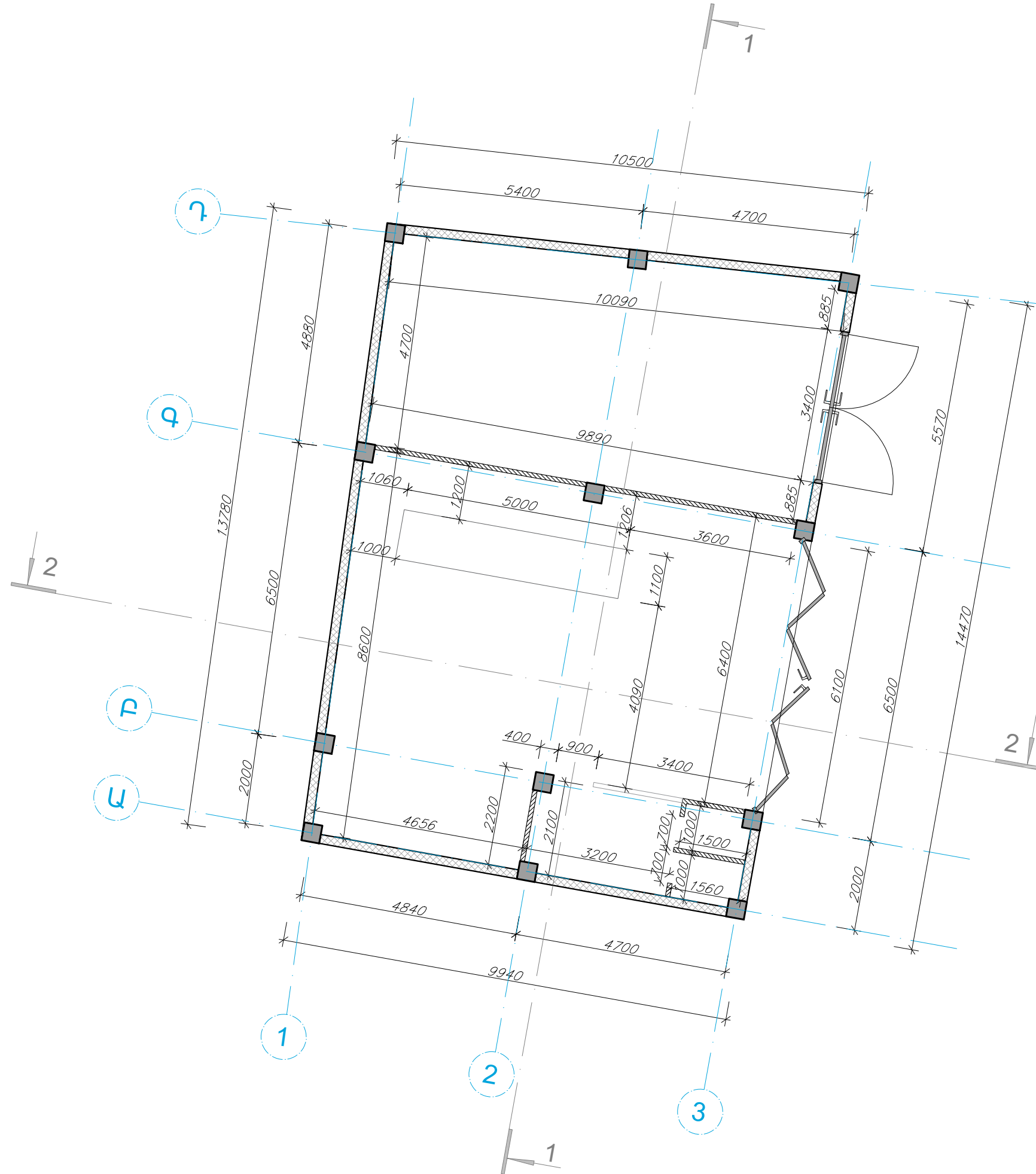




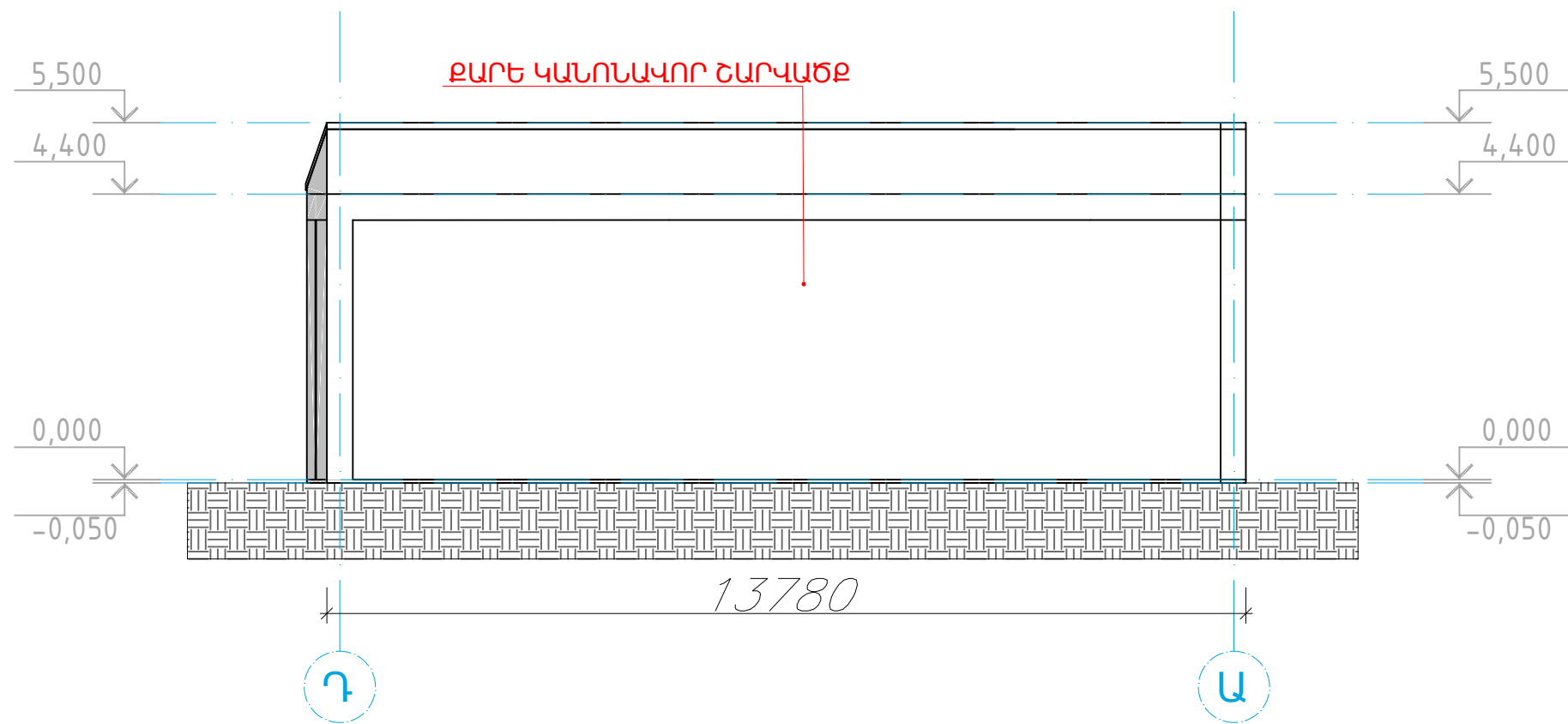
ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱԲՈՎՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔ ԱԲՈՎՅԱՆ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՓՈՂՈՑ, 38/1  
ԳԼԽԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200



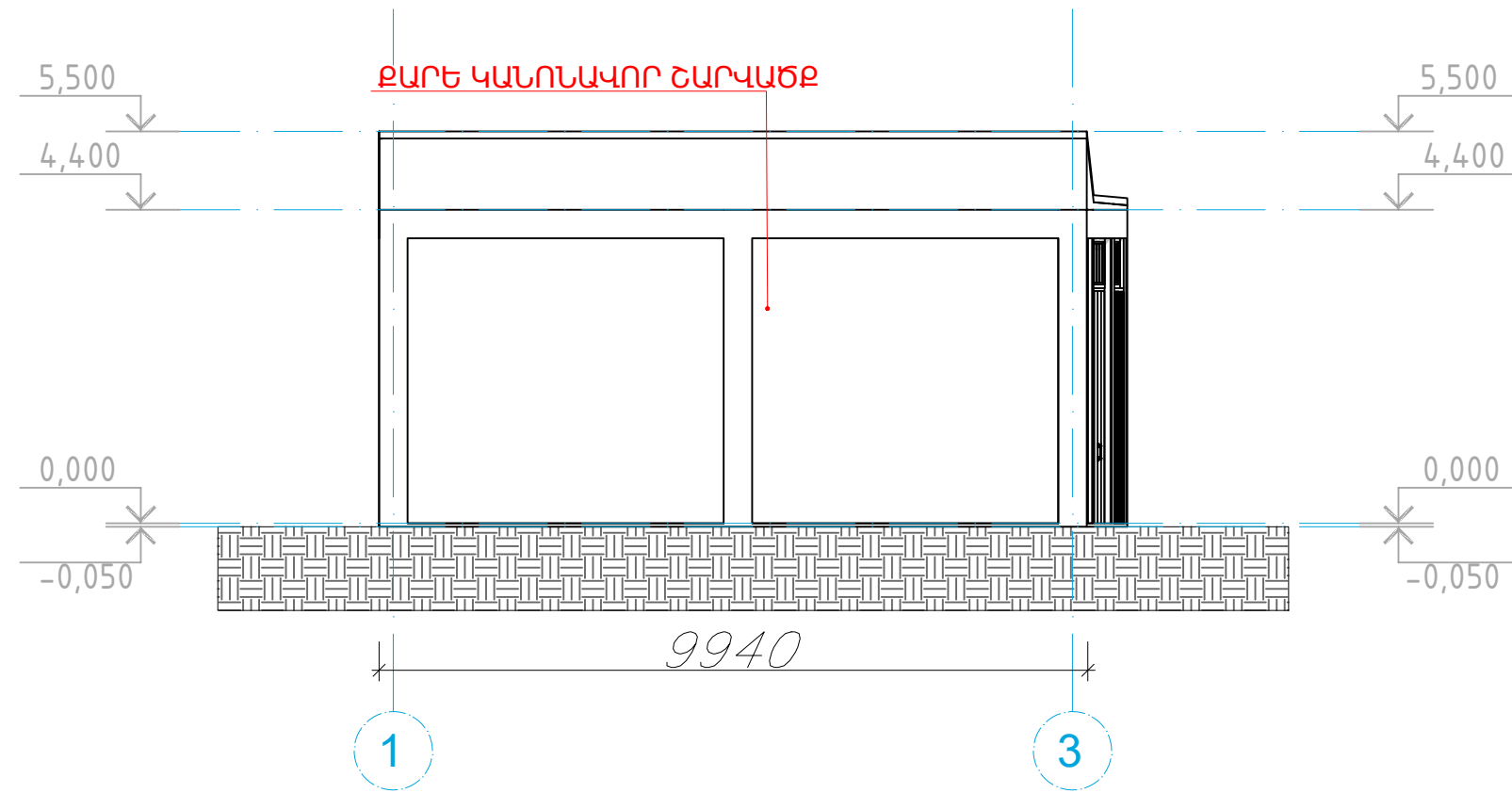
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ՝ 0,000 ՆԻՇՈՒՄ  
Մ 1:100



ՃԱԿԱՏ՝ Դ-Ա ԱՌԱՆՑՔՆԵՐՈՎ  
Մ 1:100

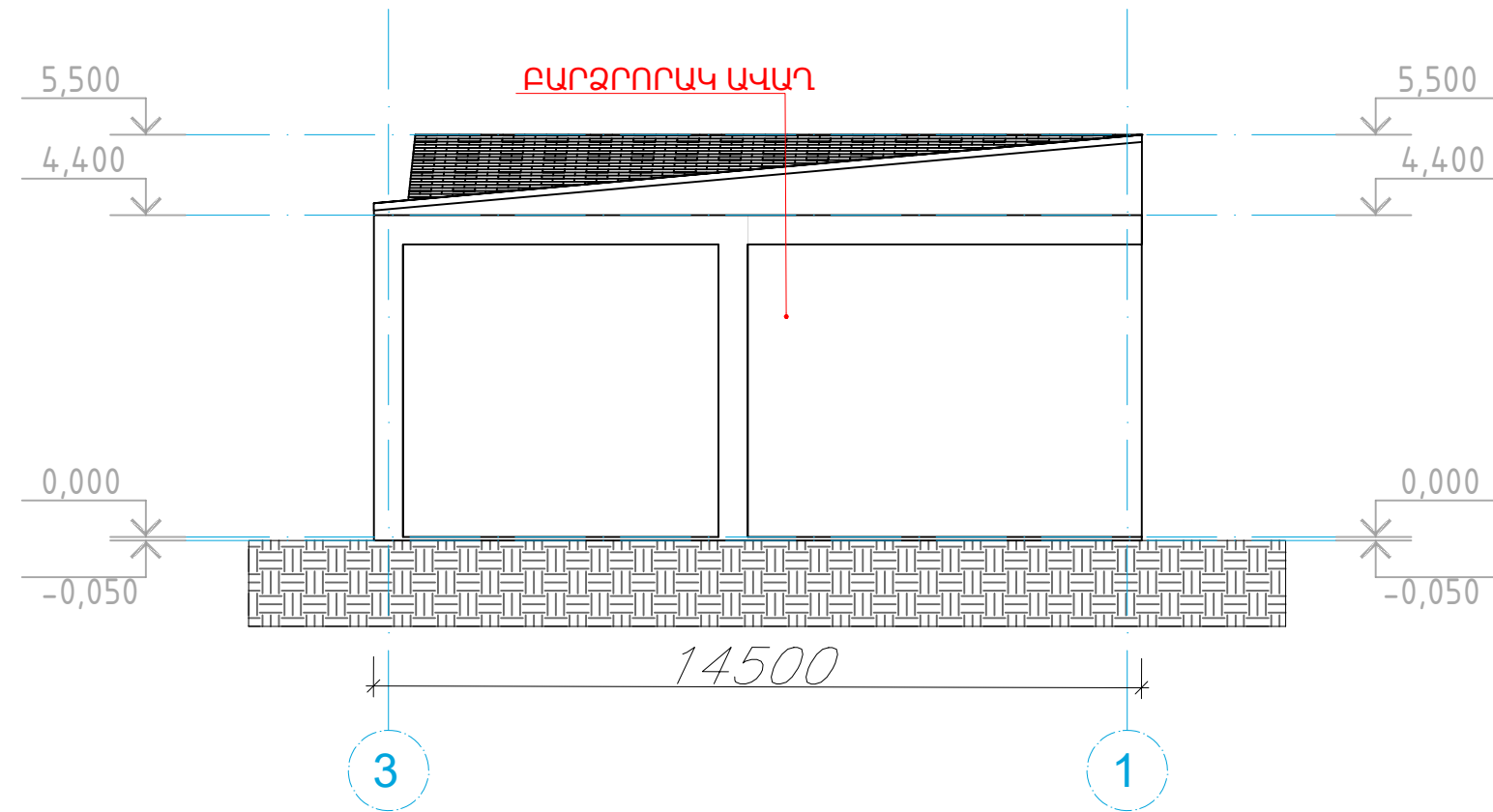


ՃԱԿԱՏ՝ 1-3 ԱՌԱՆՑՆՔԵՐՈՎ  
Մ 1:100

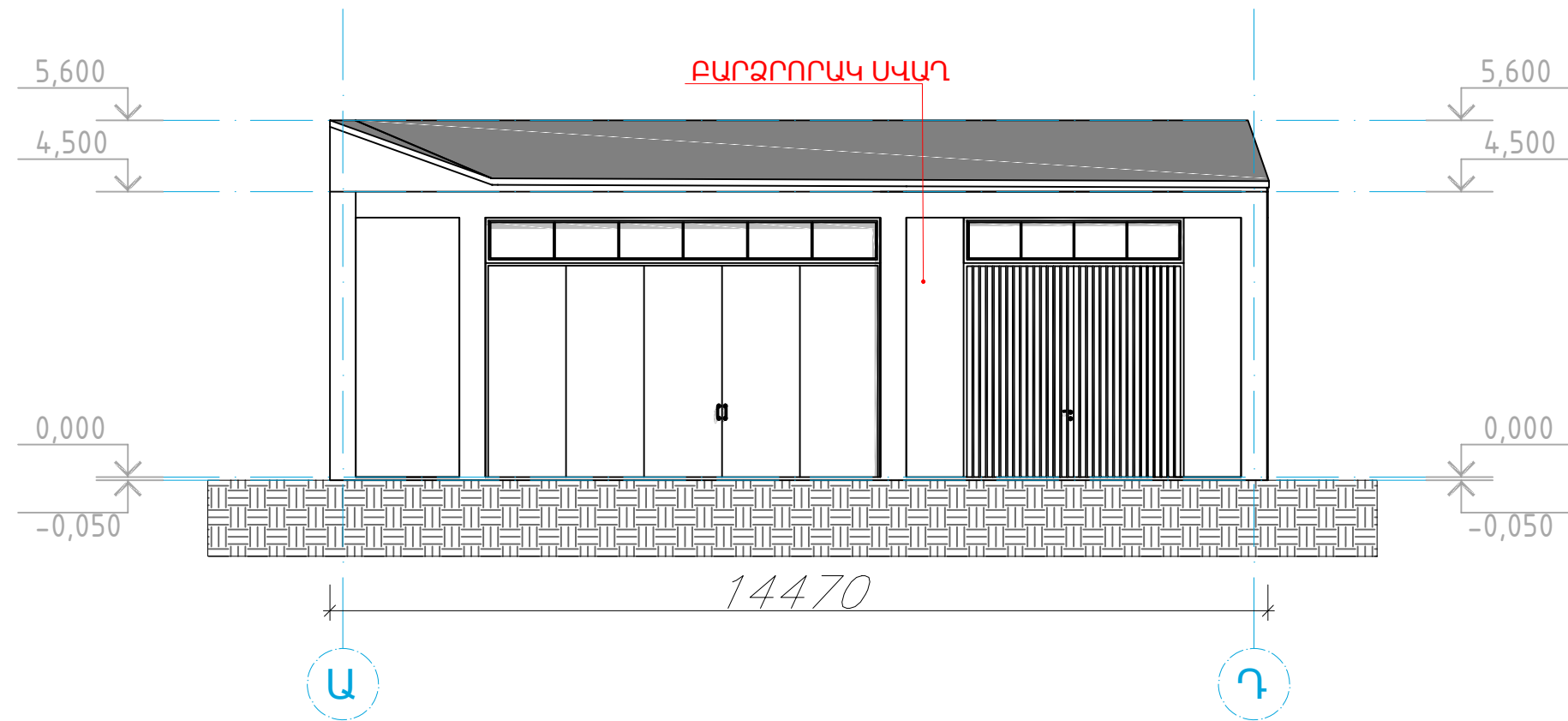




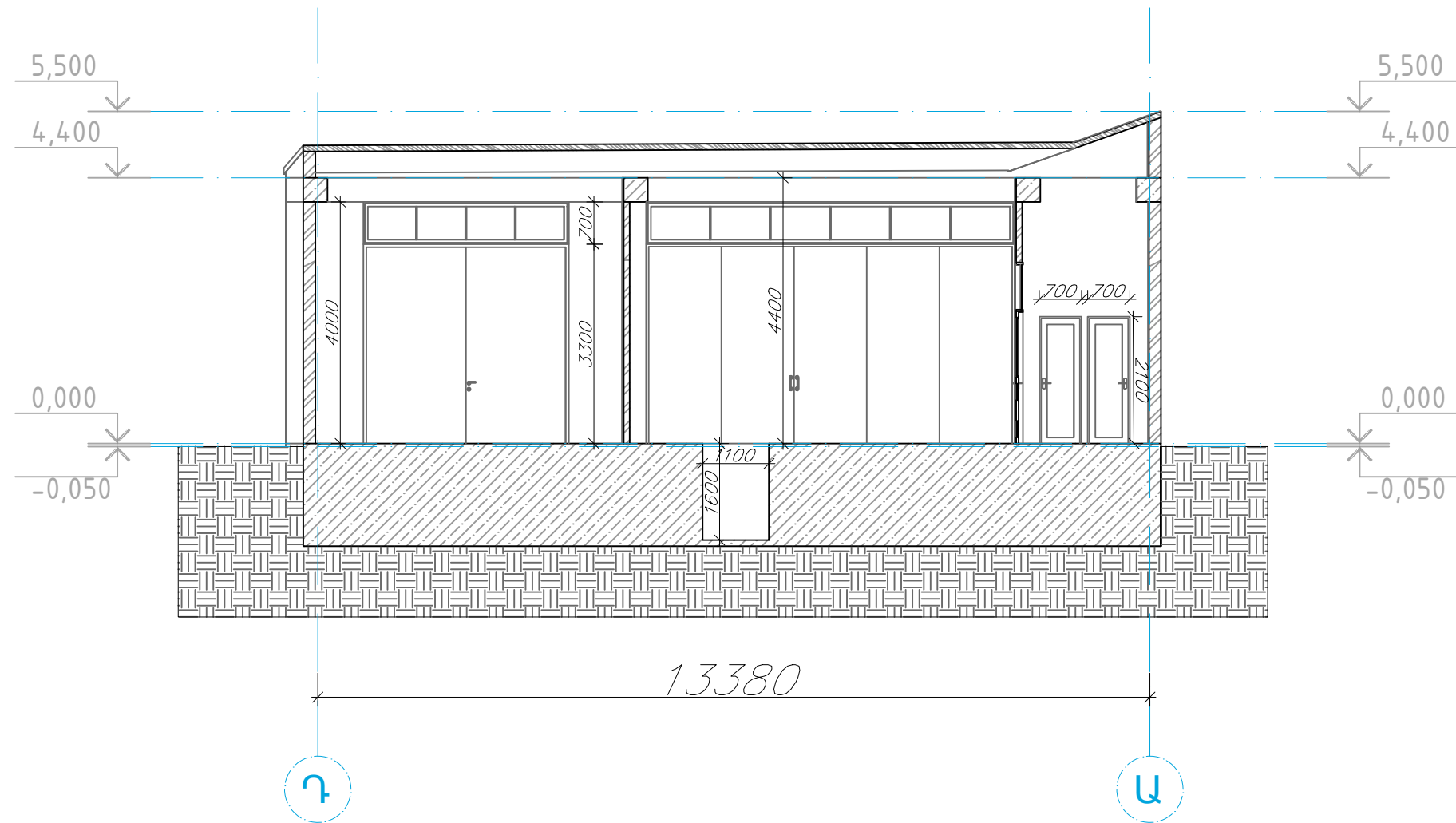
ՃԱԿԱՏ՝ 3-1 ԱՌԱՆՑՆՔԵՐՈՎ  
Մ 1:100



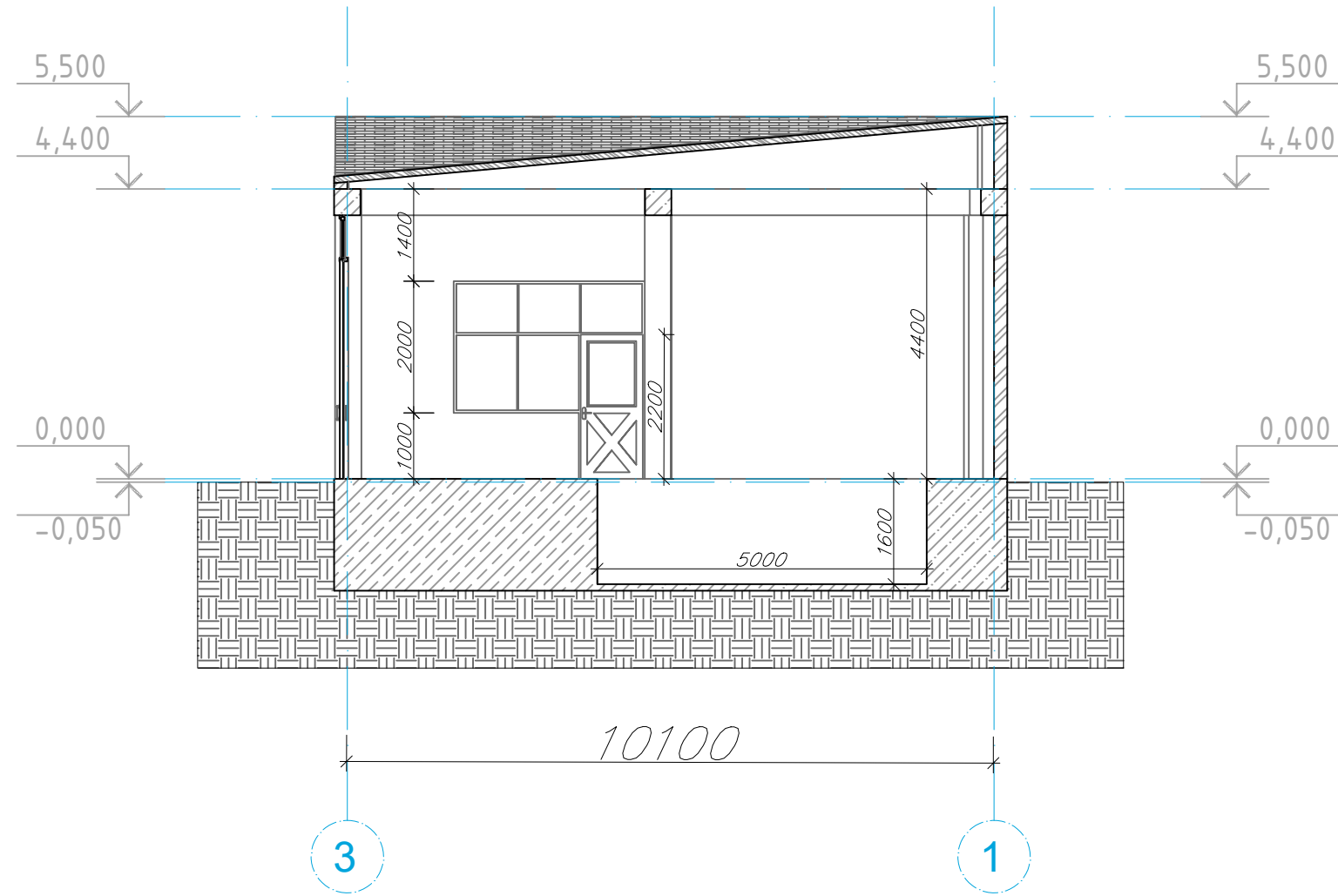
ՃԱԿԱՏՆԵՐԻ Ա-Դ ԱՌԱՆՑՆՔԵՐՈՎ  
Մ 1:100



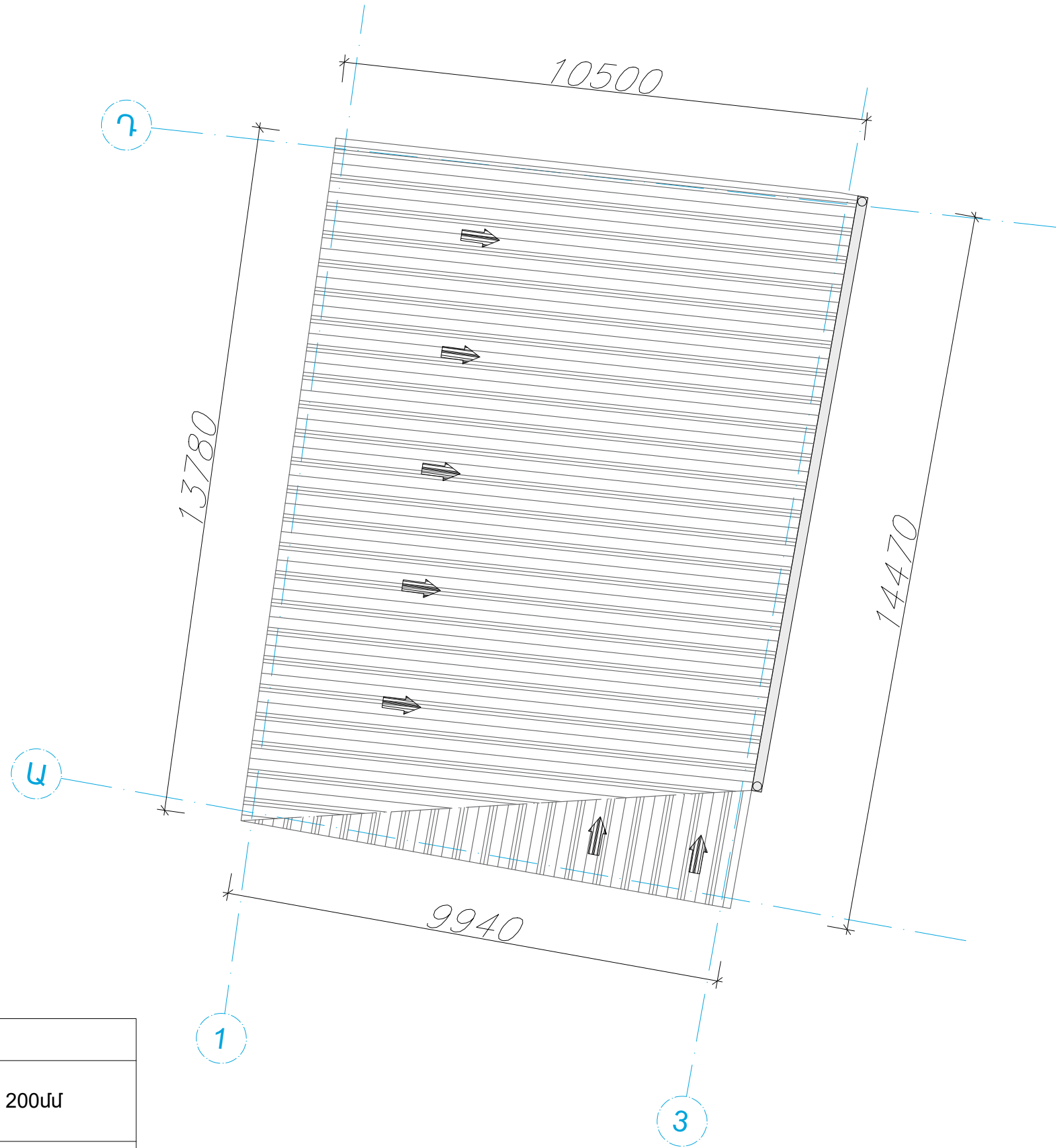
ԿՏՐՎԱԾՔ՝ 1-1 ԱՌԱՆՑՆՔԵՐՈՎ  
Մ 1:100






ԿՏՐՎԱԾՔ՝ 2-2 ԱՌԱՆՑՆՔԵՐՈՎ  
Մ 1:100



ՏԱՆԻՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ +5,500 ՆԻՇՈՒՄ  
Մ 1:100



ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ	
	Ջրահավաք կիսախողովակ 200մմ
	Ջրահեռացման խողովակ 120մմ
	Տանիքի մետաղական ձևարգել