

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
/ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ/ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ՝ Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան, Աբովյան քաղաք 4-րդ միկր., 39/2 հող.

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝ Սարգիս Հակոբյան

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Հասարակական նշանակության շինության /գրասենյակային տարածքերի/ կառուցման էսքիզային նախագիծ՝

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան, Աբովյան քաղաք 4-րդ միկր., 39/2 հող. հասցեում:

Հողամասը գտնվում է բնակելի կառուցապատման գոտում և զբաղեցնում է 0.013 հա մակերես:

Նախագծված է երկհարկանի հասարակական նշանակության շինություն /գրասենյակային տարածքեր/:

0.000 նիշով հարկի մակերեսը կազմում է 129.8 քմ, որից 111.6 քմ-ն՝ օգտակար:

+3.200 նիշով հարկի մակերեսը կազմում է 129.8 քմ, որից 108.9 քմ-ն՝ օգտակար:

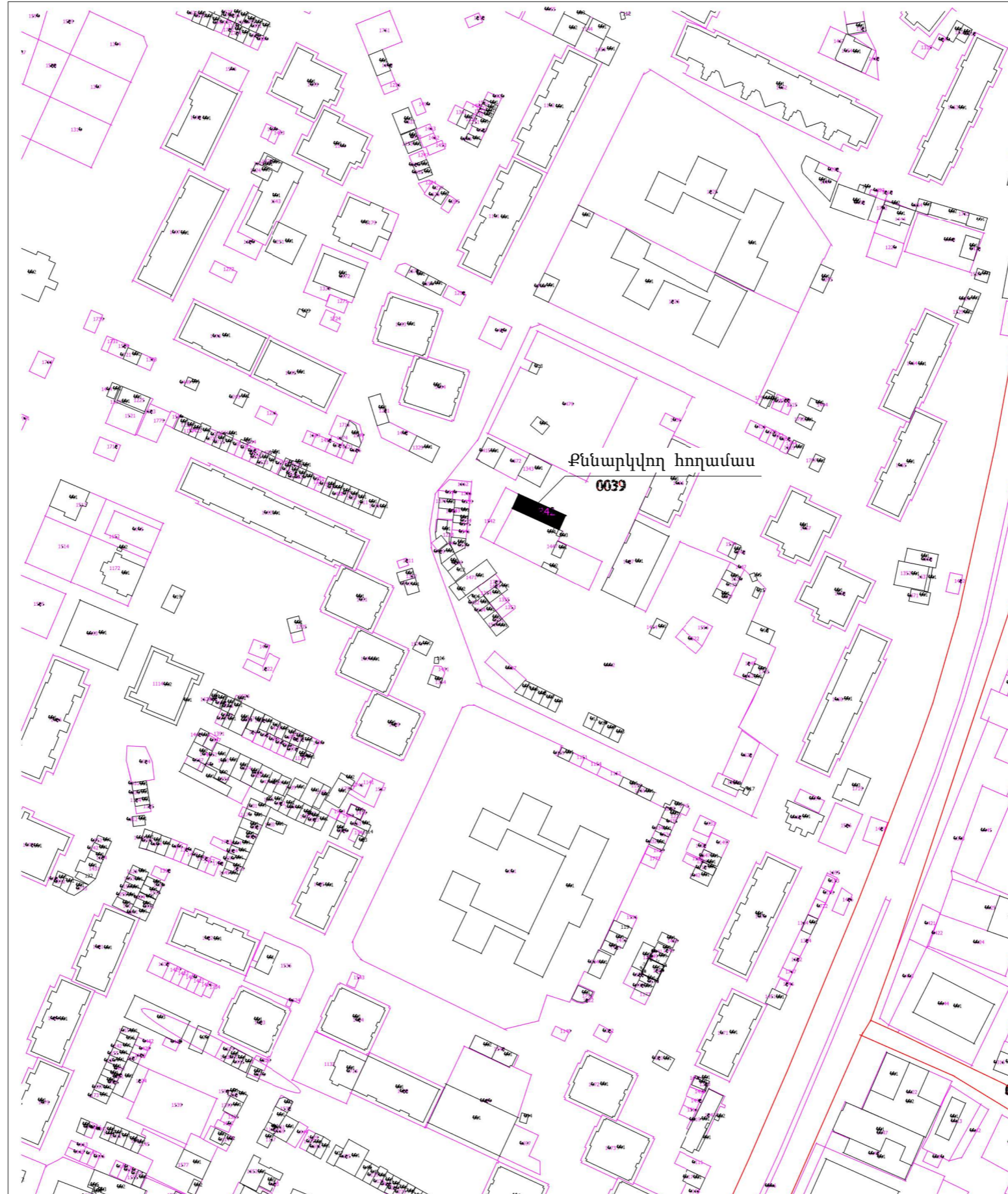
Շինության ընդհանուր մակերեսը կազմում է 259.6 քմ:

Տանիքը միաթեք է՝ կազմակերպված դեպի փողոց ջրահեռացմամբ:

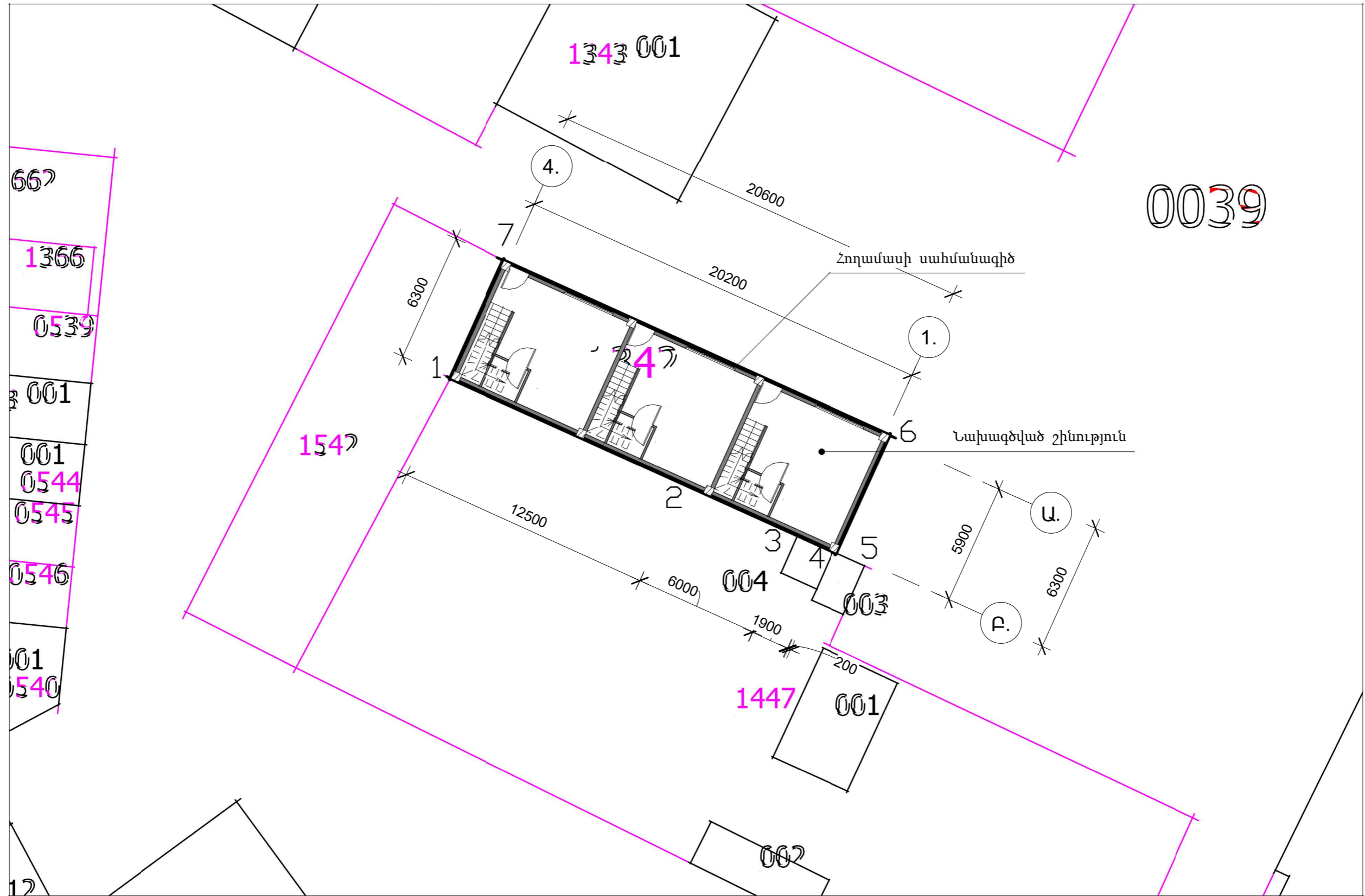
Կառուցապատման մակերեսը կազմում է 129.8 քմ, որի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին կազմում է 99.8 %-ը:

Կանաչապատման մակերեսը կազմում է 0.2 քմ, որի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին կազմում է 0.2 %-ը:

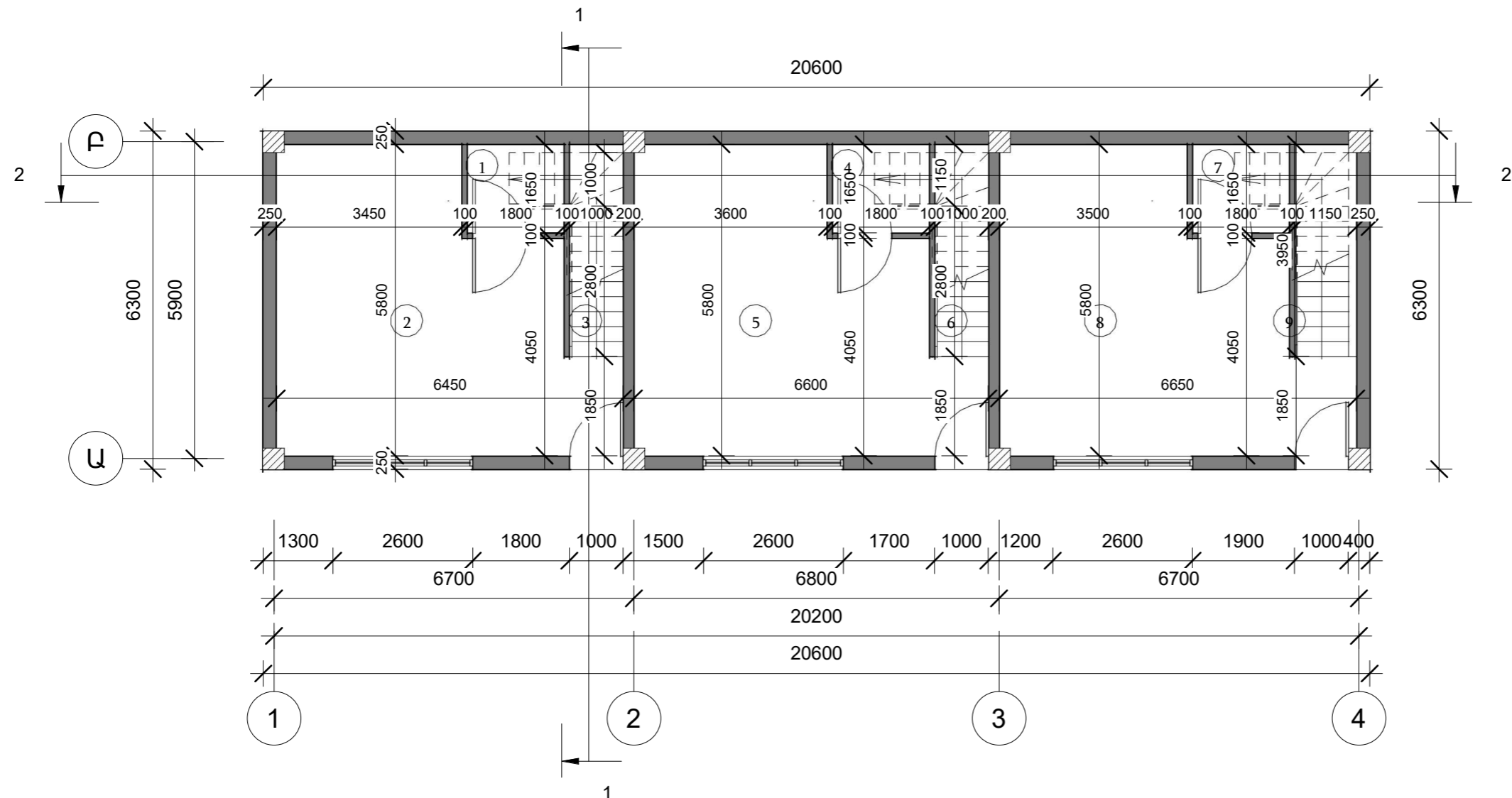
ԻՐԱԴՐԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000



ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200

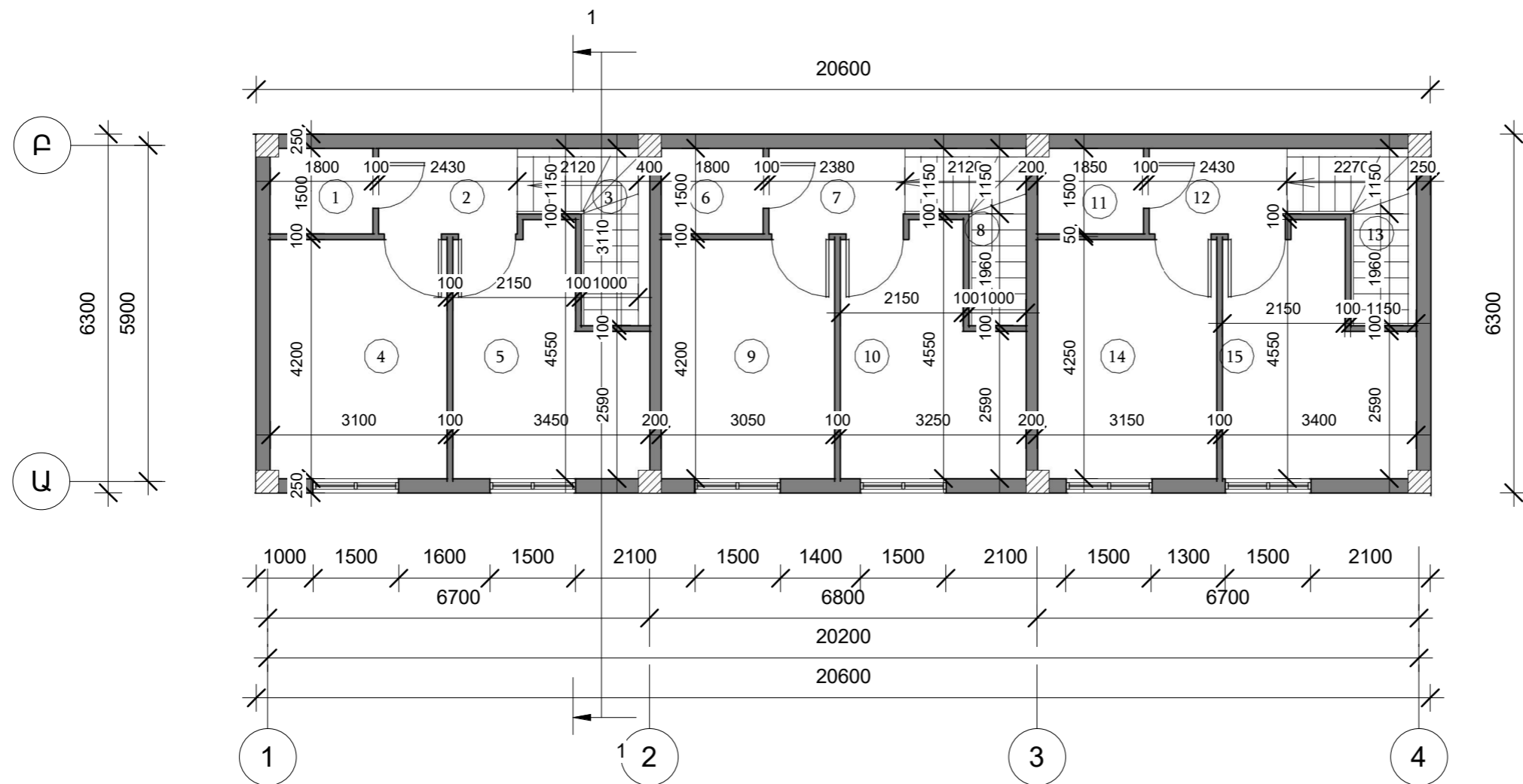


ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 0.000 ՆԻՇՈՒՄ Մ 1:100



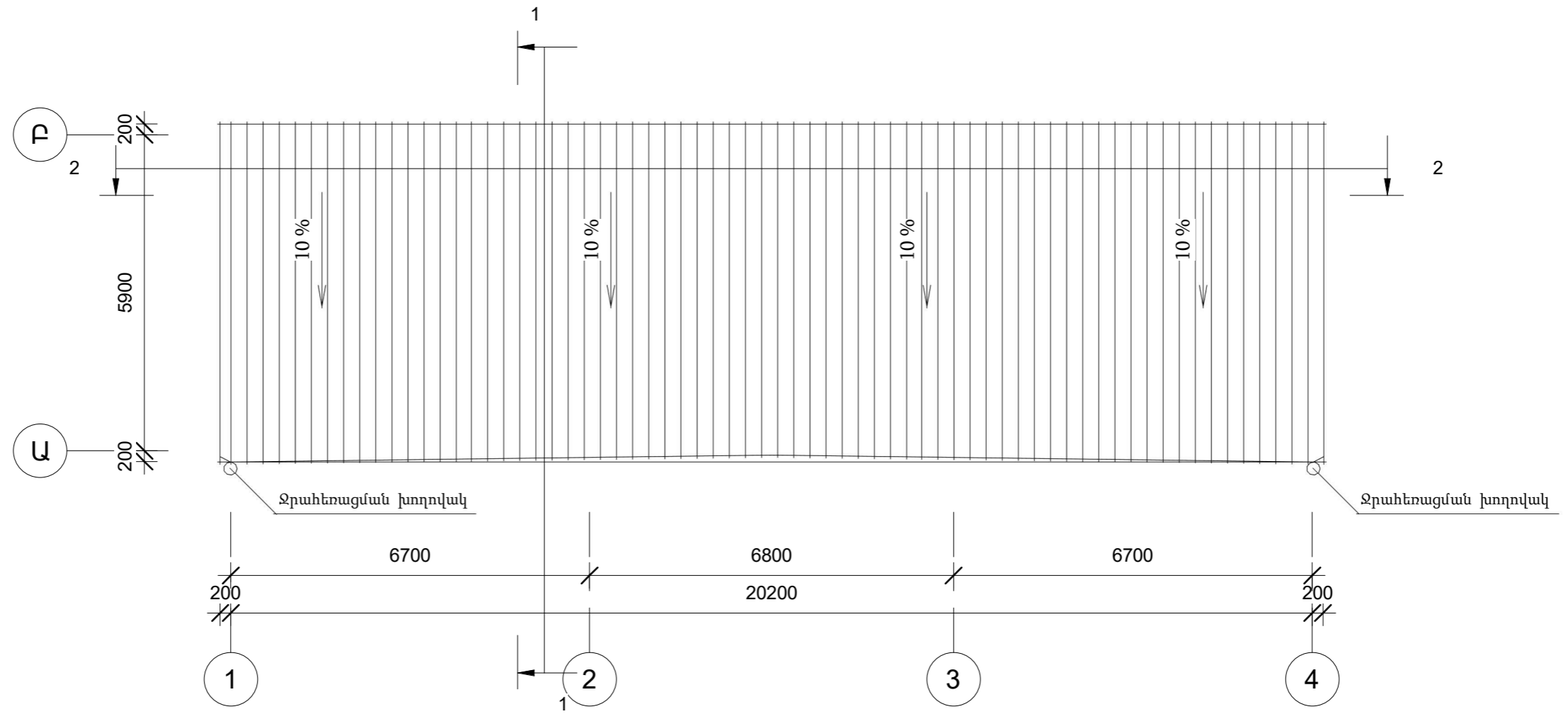
N	Մենյակի անվանում	քմ
1.	Սանհանգույց	3.0
2.	Գրասենյակային տարածք	29.7
3.	Ատիճանավանդակ	4.0
4.	Սանհանգույց	3.0
5.	Գրասենյակային տարածք	30.6
6.	Ատիճանավանդակ	4.0
7.	Սանհանգույց	3.0
8.	Գրասենյակային տարածք	30.3
9.	Ատիճանավանդակ	4.0
Ընդհանուր մակերես		129.8
Օգտակար մակերես		111.6

ԵՐԿՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ +3.200 ՆԻՇՈՒՄ Մ 1:100

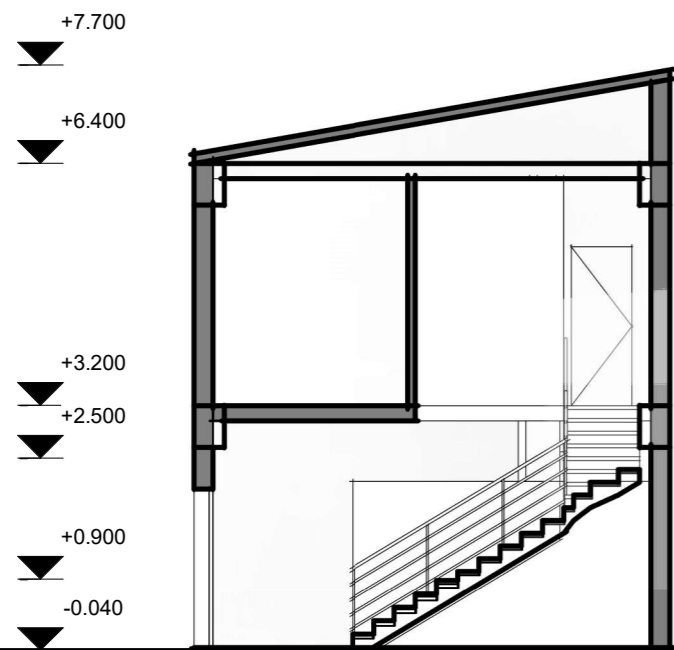


N	Սենյակի անվանում	քմ
1.	Սանհանգույց	2.7
2.	Միջանցք	3.6
3.	Աստիճանավանդակ	4.4
4.	Գրասենյակային տարածք	13.0
5.	Գրասենյակային տարածք	12.7
6.	Սանհանգույց	2.9
7.	Միջանցք	3.6
8.	Աստիճանավանդակ	4.4
9.	Գրասենյակային տարածք	12.8
10.	Գրասենյակային տարածք	12.2
11.	Սանհանգույց	2.8
12.	Միջանցք	3.6
13.	Աստիճանավանդակ	4.4
14.	Գրասենյակային տարածք	13.2
15.	Գրասենյակային տարածք	12.6
Ընդհանուր մակերես		129.8
Օգտակար մակերես		108.9

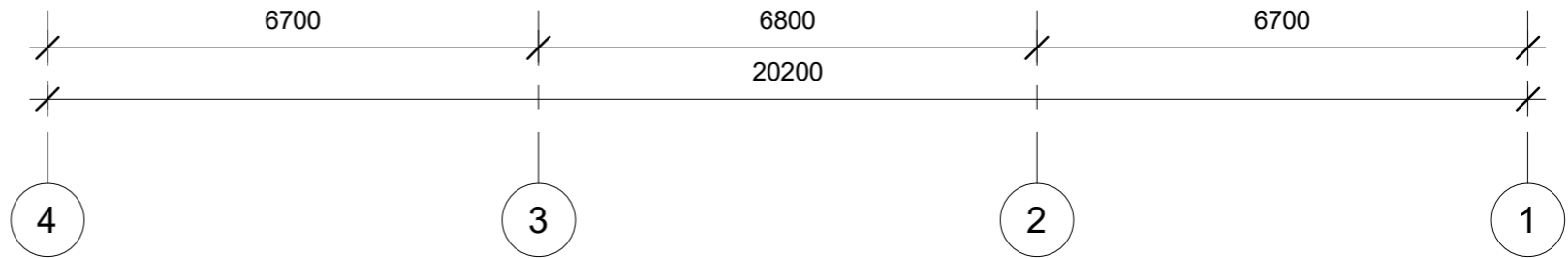
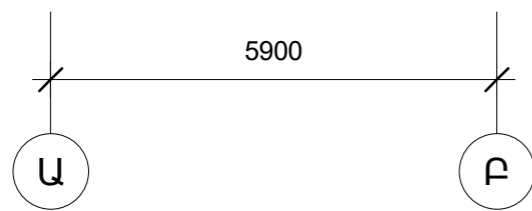
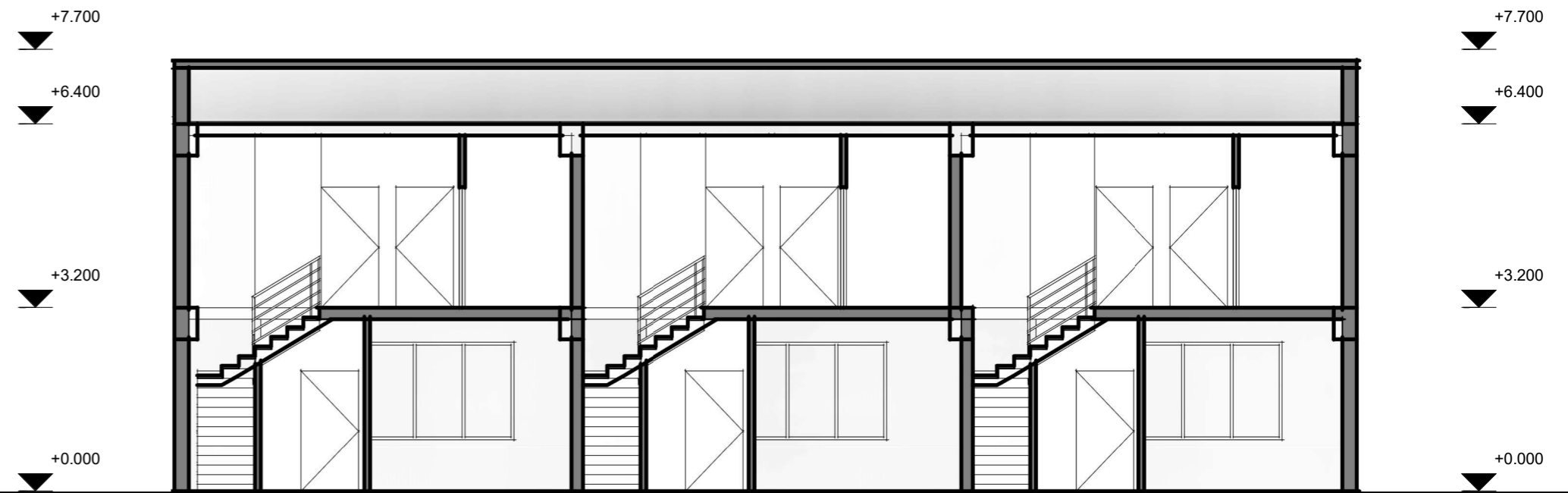
ՏԱՆԻՔԻ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100



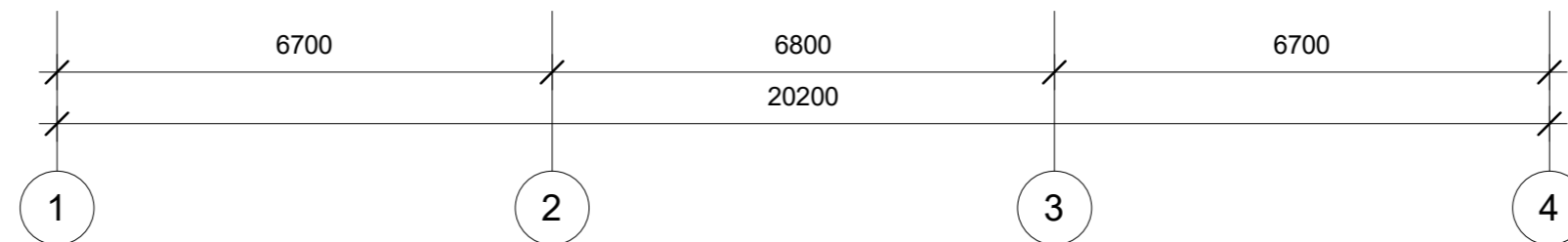
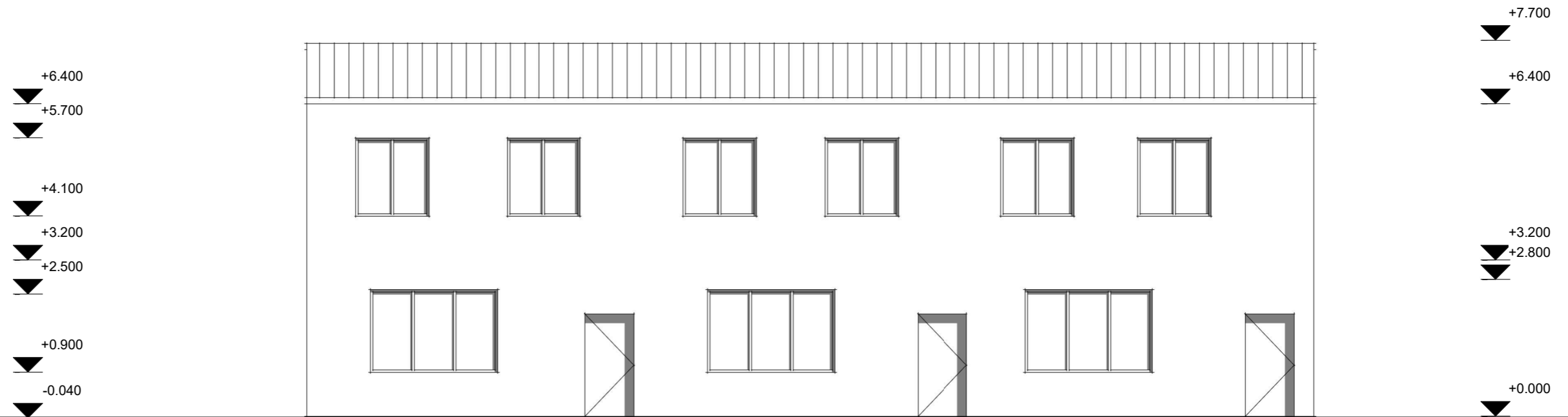
ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ 1:100



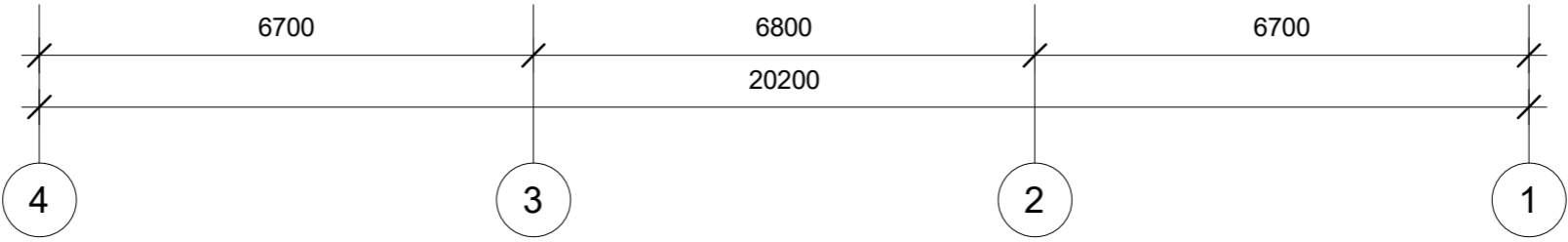
ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2 Մ 1:100



ՀԱՎԱՏ 1-4 Մ 1:100



ՀԱԿԱՏ 4-1 Մ 1:100



ՃԱԿԱՏ Ա-Բ Մ 1:100

ՃԱԿԱՏ Բ-Ա Մ 1:100

