Հավելված Աբովյան համայնքի ղեկավարի  
 2025 թվականի ապրիլի 7-ի N 1306

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ   
  
1. Աբովյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ`

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)** | **Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)** | **Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը** | **Հողամասի նպատակային նշանակությունը** | **Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը** | **Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)** |
| **1** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 1-ին մկշ. թիվ 7/282/1 հողամաս | 35,33 | 07-002-070-095 | բնակավայրերի | ավտոտնակի կառուցման | 1 000.0 |
| **2** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 72/27 հողամաս | 800,0 | 07-002-0039-1827 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 8 420.0 |
| **3** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 18/2 հողամաս | 963,2 | 07-002-0039-1904 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 10 130.0 |
| **4** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 16/1 | 191,6 | 07-002-0039-1764 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 015.0 |
| **5** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 5-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 73 հողամաս | 525,0 | 07-002-0039-0799 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 335.0 |
| **6** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 5-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 75 | 525,0 | 07-002-0039-0798 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 335.0 |
| **7** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի փողոց 148/7 հողամաս | 665,1 | 07-002-0036-0714 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 4 550.0 |
| **8** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Ռոսիայի փողոց 14/12 հողամաս | 28,0 | 07-002-0066-0349 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 000.0 |
| **9** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Գեղարդի փողոց 5/20 հողամաս | 58,8 | 07-002-0086-0478 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 800.0 |
| **10** | Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Դուրյան թաղամաս 8-րդ փողոց 40/1 հողամաս | 60,4 | 07-011-0410-0051 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 000.0 |
| **11** | Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի, 1-ին փողոց 8/10 | 35,5 | 07-043-0013-0042 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | 210.0 |
| **12** | Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի | 2631,46 | 07-043-0142-0171 | գյուղատնտեսական | այլ հողատեսք | 2 000.0 |
| **13** | Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի | 199 000,0 | 07-043-0142-0172 | գյուղատնտեսական | այլ հողատեսք | 25 000.0 |
| **14** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս, 3-րդ փողոց 72/1 հողամաս | 400,0 | 07-035-0143-0065 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 752.0 |
| **15** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս, 10-րդ փողոց 10/1 հողամաս | 550,0 | 07-035-0143-0066 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 050.0 |
| **16** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս, 12-րդ փողոց 2 հողամաս | 1215,4 | 07-035-0143-0070 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 300.0 |
| **17** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս, 12-րդ փողոց 4 հողամաս | 1219,1 | 07-035-0143-0069 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 300.0 |
| **18** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս, 13-րդ փողոց 1 հողամաս | 1196,4 | 07-035-0143-0068 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 250.0 |
| **19** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/6 հողամաս | 1266,9 | 07-023-0231-0005 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | 1 550.0 |
| **20** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/5 հողամաս | 1300,0 | 07-023-0231-0009 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | 1 600.0 |
| **21** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/4 հողամաս | 1300,0 | 07-023-0231-0007 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | 1 600.0 |
| **22** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/3 հողամաս | 1350,0 | 07-023-0231-0008 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | 1 650.0 |
| **23** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 1 փողոց 1 փակուղի 4/1 հողամաս | 545,0 | 07-023-0062-0050 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 670.0 |
| **24** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 26/2 | 887,45 | 07-023-0020-0025 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 100.0 |
| **25** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 26/3 | 853,91 | 07-023-0020-0021 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1  050.0 |
| **26** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 26/1 | 880,56 | 07-023-0020-0019 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 100.0 |
| **27** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 1-ին թաղամասի 2-րդ փողոց 14 հողամաս | 955,9 | 07-023-0096-0008 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 170.0 |

1. Աճուրդը կկայանա 2025 թվականի մայիսի 12-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
2. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր։
3. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
4. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում։
5. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով։
6. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:   
   Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27)։
7. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ` մինչև 2025 թվականի մայիսի 6-ը, ժամը 11:00: