Հավելված N 1 Աբովյան համայնքի ղեկավարի  
 2024 թվականի հոկտեմբերի 18-ի N 4304

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ   
  
1. Աբովյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ`

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)** | **Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)** | **Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը** | **Հողամասի նպատակային նշանակությունը** | **Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը** | **Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)** |
| **1** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 3/8** | **233,0** | **07-002-0047-0019** | **բնակավայրերի** | **Հասարակական  կառուցապատման** | **3775.0** |
| **2** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Երիտասարդական փողոց 5/14** | **35,4** | **07-002-0089-0390** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **380.0** |
| **3** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 3-րդ միկրոշրջան 16/3 հողամաս** | **33,2** | **07-002-0058-0420** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **1000.0** |
| **4** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան թիվ 4/501 հողամաս** | **19,8** | **07-002-0036-0346** | **բնակավայրերի** | **հասարակական կառուցապատման** | **150.0** |
| **5** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամաս, 88/2 հողամաս** | **554,1** | **07-002-0029-0046** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **3790.0** |
| **6** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի 111/1** | **706,3** | **07-002-0034-0272** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **4830.0** |
| **7** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, 80/4** | **280,0** | **07-002-0025-0256** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **1915.0** |
| **8** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 14/12 հողամաս** | **104,0** | **07-002-0103-0245** | **արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության** | **արդյունաբերական օբյեկտների** | **900.0** |
| **9** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ մկշ., 1-ին թաղ., թիվ 83 հողամաս** | **559,85** | **07-002-039-377** | **բնակավայրերի** | **տնամերձ** | **2490.0** |
| **10** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ մկշ., 1-ին թաղ., թիվ 86 հողամաս** | **510,0** | **07-002-039-379** | **բնակավայրերի** | **տնամերձ** | **2270.0** |
| **11** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ մկշ. 2-րդ թաղամասի 1 հողամաս** | **538,88** | **07-002-039-345** | **բնակավայրերի** | **տնամերձ** | **2395.0** |
| **12** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ մկշ., 3-րդ թաղ., թիվ 5 հողամաս** | **519,32** | **07-002-039-390** | **բնակավայրերի** | **տնամերձ** | **2310.0** |
| **13** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ միկրոշրջան 28/7 հողամաս** | **29,0** | **07-002-0050-0346** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **900.0** |
| **14** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ մկշ., թիվ 9/79 հողամաս** | **19,8** | **07-002-036-095** | **բնակավայրերի** | **ավտոտնակի կառուցապատման** | **140.0** |
| **15** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4 մկշ., թիվ 9/77 հողամաս** | **19,8** | **07-002-036-060** | **բնակավայրերի** | **ավտոտնակի կառուցապատման** | **140.0** |
| **16** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Սարալանջի փողոց 11/10** | **96,9** | **07-002-0090-0172** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **1020.0** |
| **17** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան թիվ 4/317/3 հողամաս** | **24,0** | **07-002-0039-1355** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **260.0** |
| **18** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Սևանի  փողոց 13/1 հողամաս** | **1132,6** | **07-002-0048-0211** | **արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության** | **արդյունաբերական օբյեկտների** | **5050.0** |
| **19** | **Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Սևանի փողոց, 13/2 հողամաս** | **1367,3** | **07-002-0048-0213** | **արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության** | **արդյունաբերական օբյեկտների** | **6100.0** |
| **20** | **Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Մ. Մկրտչյան թաղամասի 4-րդ փողոց, 14** | **1343,9** | **07-011-0154-0233** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **14135.0** |
| **21** | **Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Խ. Աբովյան թաղամասի 16-րդ փողոց 13** | **7672,1** | **07-011-0351-0066** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **81000.0** |
| **22** | **Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Խ. Աբովյան թաղամասի 14-րդ փողոց 17** | **7672,1** | **07-011-0352-0054** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **81000.0** |
| **23** | **Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Խ. Աբովյան թաղամասի 19-րդ փողոց 9/3** | **34,1** | **07-011-0050-0357** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **360.0** |
| **24** | **Համայնք Աբովյան, գ. Բալահովիտ 4-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 7** | **800,0** | **07-018-0110-0072** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **5470.0** |
| **25** | **Համայնք Աբովյան, գ. Բալահովիտ 4 փողոց 2 նրբանցք թիվ 22 հողամաս** | **800,0** | **07-018-110-014** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **5470.0** |
| **26** | **Համայնք Աբովյան, գ. Պտղնի հողամաս** | **1482,0** | **07-054-0317-0034** | **գյուղատնտեսական** | **այլ հողատեսք** | **1500.0** |
| **27** | **Համայնք Աբովյան, գ. Պտղնի** | **1726,0** | **07-054-0332-0022** | **գյուղատնտեսական** | **այլ հողատեսք** | **350.0** |
| **28** | **Համայնք Աբովյան, գ. Կաթնաղբյուր 2-րդ փողոց 4-րդ փակուղի 5 հողամաս** | **1198,8** | **07-034-0016-0005** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **3470.0** |
| **29** | **Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամասի 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 2/2** | **1192,9** | **07-023-0016-0013** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **1460.0** |
| **30** | **Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն 3-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 1/3 հողամաս** | **155,2** | **07-023-0079-0023** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **200.0** |
| **31** | **Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս, 12-րդ փողոց, 12 հողամաս** | **1231,1** | **07-035-0143-0055** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **2315.0** |
| **32** | **Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 13-րդ փողոց 5 հողամաս** | **1219,6** | **07-035-0143-0044** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **2295.0** |
| **33** | **Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 13-րդ փողոց 7 հողամաս** | **1219,6** | **07-035-0143-0046** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **2295.0** |
| **34** | **Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Բ թաղամասի 1-ին փողոց 32 հողամաս** | **680,0** | **07-011-0033-0061** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **7300.0** |
| **35** | **Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի հողամաս** | **9273,8** | **07-043-0128-0216** | **գյուղատնտեսական** | **վարելահող** | **1500.0** |
| **36** | **Համայնք Աբովյան, գ. Կաթնաղբյուր** | **5000,0** | **07-034-0113-0019** | **գյուղատնտեսական** | **այլ հողատեսք** | **1500.0** |
| **37** | **Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Պ. Սևակի թաղամասի 4-րդ փողոց 18** | **769,1** | **07-011-0086-0008** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **12500.0** |
| **38** | **Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի, 16 փողոց, թիվ 12 հող** | **1000,0** | **07-043-0128-0225** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **3000.0** |
| **39** | **Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց, 4/1 հողամաս** | **254,0** | **07-023-0260-0006** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **320.0** |
| **40** | **Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց, 19/1 հողամաս** | **800,0** | **07-023-0015-0031** | **բնակավայրերի** | **բնակելի կառուցապատման** | **1000.0** |

1. Աճուրդը կկայանա 2024 թվականի նոյեմբերի 20-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
2. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր։
3. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
4. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում։
5. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով։
6. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:   
   Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27)։
7. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ` մինչև 2024 թվականի նոյեմբերի 15-ը, ժամը 11:00: