

2025թ.

Ծրագրի իրականացման վայրը՝ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, Մայակովսկի բնակավայր

«Շեն» բարեգործական հասարակական կազմակերպությունը, այսուհետ՝ Շեն ԲՀԿ, ի դեմս վարչության նախագահ Հայկ Մինասյանի, մի կողմից, և ՀՀ Կոտայքի մարզի Արովյան համայնքը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Էդուարդ Բաբայանի՝ մյուս կողմից, բոլորը միասին այսուհետ՝ Կողմեր, պայմանավորվում են հետևյալի մասին՝

## 1. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. «Կոկա-Կոլա» հիմնադրամի (TCCF) ֆինանսավորմամբ իրագործվող «Խմելու ջրի խնայողություն՝ Կոտայքի մարզի Արովյան համայնքի Մայակովսկի բնակավայրի ոռոգման ցանցի հիմնանորոգման միջոցով» ծրագրի շրջանակում իրականացնել Մայակովսկի բնակավայրի ոռոգման ցանցի հիմնանորոգում՝ համաձայն Հավելված 1-ում նկարագրված աշխատանքների՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արովյան համայնքի մասնակցությամբ և ներդրմամբ:

1.2. Ոռոգման ցանցի հիմնանորոգման աշխատանքների ժամկետը նշանակվում է 2025թ. օգոստոսի 1-ից 2026թ. դեկտեմբերի 30-ը :

## 2. ԾՐԱԳՐԻ ԱՐԺԵՔԸ

2.1. Ծրագրի նախահաշվային արժեքը հաշվարկվել է 125,451,650 (Մեկ հարյուր քսանհինգ միլիոն չորս հարյուր հիսունմեկ հազար վեց հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ, (այսուհետ՝ ընդհանուր արժեք): Աշխատանքների և պարտականությունների նախնական բաշխումը Կողմերի միջև ներկայացված է սույն Համաձայնագրի Հավելված 1-ում:

2.2. Շեն ԲՀԿ-ն համաձայնվում է տրամադրել աշխատանքների համար անհրաժեշտ 70,682,650 (Յոթանասուն միլիոն վեց հարյուր ութսուներկու հազար վեց հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ:

2.3 Ծրագրի արժեքի մնացած մասը, որը հաշվարկված է 54,769,000 (Հիսունչորս միլիոն յոթ հարյուր վաթսուհինը հազար) ՀՀ դրամ, ՀՀ Կոտայքի մարզի Արովյան համայնքի ներդրումն է համաֆինանսավորման տեսքով:

## 3. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

### 3.1 Շեն ԲՀԿ-ն պարտավորվում է իրականացնել հետևյալ աշխատանքները.

3.1.1 Պատրաստել ոռոգման համակարգի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծային առաջադրանքը:

3.1.2 Կազմակերպել նախագծման մրցույթ օրենքով սահմանված կարգով, կնքել պայմանագիր հաղթող կազմակերպության հետ: Կատարել վճարում մատուցված ծառայության դիմաց:

3.1.3 Կազմակերպել շինարարական աշխատանքների ձեռքբերման մրցույթ օրենքով սահմանված կարգով, կնքել եռակողմ պայմանագիր՝ Շեն ԲՀԿ, Աբովյանի համայնքապետարանի և հաղթող կապալառու կազմակերպության հետ, որում սահմանված կլինի Կողմերի համաֆինանսավորման չափաբաժինը:

3.1.4 Ձեռք բերել շինարարության տեխնիկական հսկողության ծառայություն:

3.1.5 Ժամանակին ֆինանսավորել Աբովյանի համայնքապետարանի և կապալառու շինարարական կազմակերպության հետ կնքված եռակողմ պայմանագրով սահմանված հիմնանորոգման աշխատանքները՝ ստորագրված կատարողական ակտերի և տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության եզրակացության հիման վրա:

3.1.6 Թիրախ բնակավայրում ձևավորել նախաձեռող խումբ (ՆԽ)՝ ապահովելու ծրագրի իրականացման մասնակցային վերահսկողությունը, իրականացնել հանրային իրազեկման գործողություններ բնական ռեսուրսների խնայողական օրգտագործման, կլիմայի փոփոխության մարտահրավերների և այլ թեմաներով:

### ***3.2. Աբովյան համայնքը պարտավորվում է իրականացնալ հետևյալ աշխատանքները.***

3.2.1 Իրականացնել Շեն ԲՀԿ և կապալառու շինարարական կազմակերպության հետ կնքված եռակողմ պայմանագրով սահմանված հիմնանորոգման աշխատանքների համաֆինանսավորում՝ Շեն ԲՀԿ-ի կողմից ստորագրված կատարողական ակտերի և տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության եզրակացության հիման վրա:

3.2.2 Աջակցել Շեն ԲՀԿ-ին տվյալ ծրագրի իրականացմանն առնչվող բոլոր գործընթացներում:

3.2.3 Ընդունել իրականացված հիմնանորոգման աշխատանքները և ապահովել համակարգի արդյունավետ շահագործումն ու պահպանությունը:

## **4. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ**

4.1 Կողմերն իրավունք ունեն մասնակցել նախագծման աշխատանքների կազմակերպմանը, ցանկացած ժամանակ վերահսկել և ստուգել կատարված աշխատանքների որակն ու ծավալը, ինչպես նաև ծրագրի ընթացքը:

## **5. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ - ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ**

5.1. Աշխատանքների ավարտից հետո նրանց ընդունումը կատարվում է Շեն ԲՀԿ, ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի ղեկավարի և ՆԽ մասնակցությամբ: Աշխատանքները ստուգվում են և բավարար համարվելու դեպքում հանձնվում համայնքին:

## **6. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԴԱԴԱՐԵՑՈՒՄԸ ԿԱՄ ՆՐԱ ԼՈՒԾՈՒՄԸ**

6.1. Շեն ԲՀԿ ցանկացած ժամանակ կարող է հիմնավորված պատճառաբանությամբ լուծել Համաձայնագիրը:

6.2. Եթե Շեն ԲՀԿ լուծում է Համաձայնագիր համայնքի կողմից այն խախտելու պատճառով, ապա Շեն ԲՀԿ-ն կարող է պահանջել համայնքին վճարել ծրագրի իրականացման նպատակով Շեն ԲՀԿ ծախսած (հաշիվ/ապրանքագրերով, պայմանագրերով և այլ վճարահաշվարկային փաստաթղթերով հիմնավորված) ամբողջ գումարը:

## 7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1. Տարաձայնություն կամ վեճ ծագելու դեպքում Կողմերը ջանում են դրանք լուծել բանակցությունների միջոցով: Այն դեպքում, երբ դա չի հաջողվում, կողմերը ստեղծում են «Վեճերի լուծման հանձնաժողով»՝ վեճը առանց իրավապահ մարմինների մասնակցության լուծելու համար:

7.1.1 Վեճերի լուծման հանձնաժողովը կազմվում է Կողմերի մեկական ներկայացուցչից և մի անդամից, որն ընդունելի է երկու Կողմերի համար:

7.1.2 Վեճերի լուծման հանձնաժողովը Աբովյան համայնքի և Շեն ԲՀԿ փաստարկները լսելուց և քննարկելուց հետո ձայների պարզ մեծամասնությամբ կայացնում է վերջնական որոշում:

7.2. Բոլոր այն հարցերը, որոնք նախատեսված չեն սույն համաձայնագրով, կարգավորվում են ՀՀ օրենսդրությամբ:

## 8. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1. Սույն Համաձայնագիրը ուժի մեջ է ստորագրման պահից և ավարտվում է կողմերի ստանձնած պարտավորությունների պատշաճ կատարմամբ:

## 9. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ

«Շեն» բարեգործական հասարակական  
կազմակերպություն՝

Հասցեն՝ 0001, Երևան, Նալբանդյան փ. 110

ՀՎՀՀ 01503283

Հ/հ 1570027253620100 Ամերիաբանկ ՓԲԸ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնք

Հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան,  
Բարեկամության հրապարակ 1

ՀՎՀՀ 03561498

Հ/հ 900102462323

| Շեն ԲՀԿ                                             | Աբովյան համայնք                          |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|
| «Շեն» ԲՀԿ՝ Վարչության նախագահ՝<br><br>Հայկ Մինասյան | Համայնքի ղեկավար՝<br><br>Էդուարդ Բաբայան |

Կոտայքի մարզի Արովյան համայնքի Մայակովսկի բնակավայրի ոռոգման ցանցի հիմնանորոգման աշխատանքների կատարման նախահաշիվ

| Նկարագրություն                                                                                                                                              | Գումարը (ՀՀ դրամով) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Աշխատավարձեր՝ ներառյալ հարկերը և տուրքերը                                                                                                                   | 6,894,000           |
| Խորհրդատվական ծառայություններ՝ ներառյալ բնապահպանական/գյուղատնտեսական, ինժեներական խորհրդատվություն, հաշվետվությունների կազմում ըստ դոնորի պահանջների, այլ: | 15,415,750          |
| Գնվելիք ապրանքներ և նյութեր (ուլտրաձայնային հոսքաչափ)                                                                                                       | 1,532,000           |
| Իրազեկման և կրթական միջոցառումներ, ուսումնական նյութեր                                                                                                      | 306,400             |
| Ճանապարհածախս                                                                                                                                               | 383,000             |
| Վարչական ծախսեր                                                                                                                                             | -                   |
| Շինարարական աշխատանքներ, ներառյալ 1300 մ գլխավոր խողովակաշարի վերականգնումը և 3,554 մ նոր բաշխիչ խողովակաշարի կառուցումը:                                   | 100,920,500         |
| Ընդամենը                                                                                                                                                    | 125,451,650         |

Շեն ԲՀԿ և Արովյանի համայնքապետարանի ներդրումների հաշվարկված բաշխումը

| #         | Աշխատանքների նկարագրություն                                                                                              | Ներդրումների բաժինը (ՀՀ դրամ) |            |                 |            |           |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------|-----------------|------------|-----------|
| Ընդհանուր |                                                                                                                          | Շեն ԲՀԿ (TCCF)                |            | Արովյան համայնք |            |           |
|           |                                                                                                                          | Տարի 1                        | Տարի 2     | Տարի 1          | Տարի 2     |           |
| 1         | Բաշխիչ ցանցի 3,554 մ նոր խողովակաշարերի կառուցում՝ d=100-125 մմ սղոյաբե խողովակներով և փականայ ին համակարգերով           | 53,811,500                    | 22,980,000 | 23,171,500      | 0          | 7,660,000 |
| 2         | 1300 մ ընդհանուր երկարությամբ 250 մմ սղոյաբե սղոյաբե գլխավոր խողովակաշարի վնասված հատվածների փոխարինում (առաջին սղոյաբե) | 47,110,000                    | 0          | 0               | 47,110,000 | 0         |

|                 |                                                                                                                                                                               |                    |           |   |   |   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|---|---|---|
| 3               | 250 մմ տրամագծով արդարաւէ գլ խավոր<br>խողովակաշարի վրա 1.5 մ տրամագծով<br>բետոնե խցիկում ու լ տրածայ նայ ին<br>d=250 մմ ֆլ անշայ ին սիսի հոսքաչ ալի<br>ծեռքբերում և սեղադրում | 1,532,000          | 1,532,000 | 0 | 0 | 0 |
| <b>Ընդամուր</b> |                                                                                                                                                                               | <b>102,453,500</b> |           |   |   |   |