**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ  
«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ 25-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 48/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.002468 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Ավագանու որոշման նախագիծը կազմվել է Հողային օրենսգրքի 3-րդ և 7-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 60-րդ կետի պահանջների համաձայն։

ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող, իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող 07-011-0053-0095 կադաստրային ծածկագրով 0.002468 հեկտար մակերեսով հողամասը համաձայն պատական գրանցման հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս (03.04.2024 թվականի N 03042024-07-0016 վկայական): Հողամասի սեփականատերը դիմել է համայնք և ցանկանում է հողամասի նպատակային նշանակությունը սահմանված կարգով փոփոխել էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության Էներգետիկայի հողամասի: Հողամասը գտնվում է Առինջ գյուղի կենտրոնական մասում, բնակավայրի բնակելի գոտում։ Հողամասի սեփականատերը ցանկանում է սահմանված կարգով կառուցել 2x240 ԿՎա հզորության ենթակայան:

Ծրագրի իրականացումն ուղղված է բաշխման ցանցի զարգացմանը։ Առինջ գյուղի տվյալ տարածքում համարժեք հողամաս տրամադրելն անհնար է, քանի որ համայնքային նշանակության էներգետիկ օբյեկտների համար նախատեսված պահուստային հողամասեր առկա չեն:

Ելնելով վերոգրյալից առաջարկում ենք Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող 07-011-0053-0095 կադաստրային ծածկագրով 0.002468 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության էներգետիկայի հողամասի:

«Աբովյան hամայնքի Առինջ գյուղի 25-րդ փողոցի 48/2 հասցեում գտնվող 0.002468 հեկտար մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում։

***ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ***