**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ**

Աբովյան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերի նկատմամբ իրավունքի ձեռքբերումը հաստատող փաստաթղթեր գոյություն չունեցող հողամասերը համայնքի սեփականություն ճանաչելու Աբովյան համայնքի ավագանու քննարկմանը ներկայացվող նախագիծը մշակվել է Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն հրամանի 39-րդ կետի 1-ին ենթակետի պահանջներին համապատասախան:
Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ համայնքի տարածքում գոյություն ունեն մեծ քանակությամբ հողամասեր, որոնց նկատմամբ իրավունքի ձեռքներումը հաստատող փոստաթղթեր գոյություն չունեն , և պարբերաբար անհրաժեշտություն է առաջանում համայնքի վկայականները ստանալու նպատակով սույն գործընթաց սկսելու համար, հետևաբար ձեր քննարկմանը ներկայացնել սույն նախագիծը՝հետագայում առանձին-առանձին նախագծեր չներկայացնելու և գործընթացն ավելի արդյունավետ օգտագործելու նպատակով անհրաժեշտություն է առաջացել համայնքի տարածքում գտնվող, որպես քաղաքացու անվամբ հաշվառված, սակայն հողամասի նկատմամբ իրավունքի ձեռքբերումը հաստատող փաստաթղթեր գոյություն չունեցող հողամասերը ճանաչել որպես Աբովյան համայնքի սեփականություն։
**«**Աբովյան համայնքի տարածքում գտնվող, սակայն որպես քաղաքացու անվամբ հաշվառված, սակայն հողամասի նկատմամբ իրավունքի ձեռքբերումը հաստատող փաստաթղթեր գոյություն չունեցող հողամասերը համայնքի սեփականություն ճանաչելու մասին**»** Աբովյան համայնքի ավագանու նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում։
«Աբովյան համայնքի տարածքում գտնվող, սակայն որպես քաղաքացու կամ իրավաբանակն անձի անվամբ հաշվառված, սակայն հաստատող փաստաթղթեր գոյություն չունեցող հողամասերը համայնքի սեփականություն ճանաչելու մասին **»** Աբովյան համայնքի ավագանու նախագծի ընդունման առնչությամբԱբովյան համայնքի բյուջեում եկամուտներում և ծախսերում փոփոխություններ չեն առաջանում։

 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒՐԱԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**