**ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ**

Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/89 հասցեում գտնվող Կարեն Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի ուսումնասիրությունից պարզվել է, որ համայնքային սեփկանություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/89/1 հասցեում գտնվող 72.5 քառակուսի մետր մակերեսով օտարվող հողամասը սահմանակից է Կարեն Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/89 հասցեում գտնվող հողամասին /ընդլայնվող հողամասին/։   
Ուսումնասիրությունից պարզվել է նաև որ օտարվող հողամասը իր դիրքից, ռելիեֆից կամ չափերից ելնելով՝ քաղաքաշինական նորմերին համապատասխան, կարող է օգտագործվել բացառապես ընդլայնվող հողամասի վրա գտնվող կառույցների սպասարկման կամ դրանց վերակառուցման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների իրականացման նպատակով, ինչպես նաև օտարվող հողամասը արտաքին պարագծով՝ 60 տոկոսից ավել պարփակված է ընդլայնվող հողամասով։   
Նշված հողամասը հնարավոր չէ որպես առանձին գույքային միավոր օտարել աճուրդային կարգով:

**Աբովյանի համայնքապետարանի   
աշխատակազմի քաղաքաշինության   
բաժնի պետ՝ ――――――――――― Տ. Ղազարյան**

**Աբովյանի համայնքապետարանի   
աշխատակազմի քաղաքաշինության     
բաժնի 1-ին կարգի մասնագետ ―――――――――――――― Ա.Խաչատրյան  
բաժնի 1-ին կարգի մասնագետ ―――――――――――――― Կ.Գրիգորյան**

«08» նոյեմբերի 2021թ.