**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-002-0048-0157 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽՎԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Աբովյան համայնքի ավագանու քննարկմանը ներկայացվող նախագիծը մշակվել է Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի 5-րդ ենթակետի, 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներին համապատասխան։   
 Մարիետա Մխիթարյանի սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2019 թվականի մարտի 06-ի 06032019-07-0107 վկայական) Աբովյան քաղաքում գտնվող 07-002-0048-0157 կադստրային ծածկագրով 3.00166 հա մակերեսով հողամասով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասից 2482.29 քառակուսի մետր մակերսով հողամասի նպատակային նշանակությունը որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրակակ օբյեկտենի գործառնական նշանակության փոփոխելու նպատակը այն է, որ Մարիետա Մխիթարյանը իր կողմից նախատեսում է կառուցել գյուղատնտեսական մթերք վերամշակող տնտեսություն:   
 Հիմք ընդունելով վերոնշյալը առաջարկվում է 07-002-0048-0157 կադստրային ծածկագրով 3.00166 հա մակերեսով հողամասով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասից 2482.29 քառակուսի մետր մակերսով հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոխված՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառանական նշանակության հողամաս:   
 «Աբովյան քաղաքում գտնվող 07-002-0048-0157 կադաստրային ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխված համարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ չի առաջանում Աբովյան համայնքի ղեկավարի որոշման ընդունման անհրաժեշտություն։   
 «Աբովյան քաղաքում գտնվող 07-002-0048-0157 կադաստրային ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխված համարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ Աբովյան համայնքի բյուջեի ծախսերում և եկամոտներում փոփոխություն չի առաջանում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**