



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ք. Արովյան

18/03/2024

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 6/3
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 14 անդամ:

Բացակա էին՝ Վլադիմիր Առաքելյանը, Գոռ Գալստյանը, Մելինե Գասպարյանը, Տիգրան Գեղամյանը, Ալեքսանդր Խաչատուրյանը, Նաիրի Հակոբյանը, Էմիլ Հարությունյանը, Մարգարիտա Հարությունյանը, Նազիկ Հարությունյանը, Նաիրա Մելիքյանը, Գևորգ Պողոսյանը, Պավել Յուզունյանը, Գուրգեն Օսիպյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝
Արամ Վիրաբյանը, Աննա Զոբանյանը

Նիստը վարում էր Համայնքի ղեկավար՝ Էդուարդ Բաբայանը

Նիստն արձանագրում էր Աշխատակազմի քարտուղար՝ Վանիկ Բաբաջանյանը

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 18-Ի ՎԵՑԵՐՈՐԴ
ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ԵՐՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱՋԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ և 65-րդ հոդվածների, Արովյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Հաստատել Արովյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 18-ի վեցերորդ նստաշրջանի արտահերթ երրորդ նիստի հետևյալ օրակարգը.

1) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արովյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին.

2) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արովյան համայնքի 2023 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանի իրականացման վերաբերյալ հաշվետվությունը հաստատելու մասին.

3) Արովյան համայնքի Կաթնաղբյուր գյուղում գտնվող 07-034-0105-0010 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասը նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին.

4) Արովյան համայնքի Արամուս գյուղում գտնվող 07-013-0138-0011 կադաստրային

ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասը նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին.

5) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքի Ջորավար Անդրանիկի փողոցի 1/4 հասցեում գտնվող հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին.

6) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 112/1 հասցեում գտնվող հողամասն Արմենուիի Ավետիսյանին ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարելու մասին.

7) Ադինջ գյուղական համայնքի ավագանու 2014 թվականի մայիսի 14-ի N 21-Ա որոշմանը համաձայնություն տալու և որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.

8) Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 217-Ա որոշումը մասնակի անվավեր ճանաչելու մասին.

9) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասերն ուղղակի վաճառքով օտարելու կամ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին.

10) Աբովյան համայնքի ավագանու անդամ Էմիլ Հարությունյանի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին.

11) Աբովյան համայնքի ավագանու անդամ Նազիկ Հարությունյանի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին.

12) Աբովյան համայնքի ավագանու անդամ Գուրգեն Օսիպյանի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին.

13) Աբովյան համայնքի ավագանու անդամ Վլադիմիր Առաքելյանի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին.

14) Աբովյան համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Առաջարկվեց օրակարգի նախագծի 1-ին կետի 8-րդ հարցը քննարկել 3-րդ հարցից հետո, իսկ մյուս հարցերն՝ ըստ հերթականության:

Այնուհետև առաջարկվեց 3-րդ հարցը, ինչպես նաև 9-րդ հարցի հավելվածի 8-րդ և 12-րդ տողերը հանել օրակարգից:

Օրակարգը հաստատվեց առաջարկված տարբերակով:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 24-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Ջեկ. ԱՆՆԱ ՉՈՐԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, 83-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի 2019 թվականի մարտի 13-ի N 254-Ն

հրամանի, Արմավյան համայնքի ավագանին **ո թ ո շ ու մ է՝**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արմավյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 25-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ԱՆՆԱ ՉՈՐԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4.1-րդ կետի և 82.1-րդ հոդվածի 6-րդ մասի, Արմավյան համայնքի ավագանին **ո թ ո շ ու մ է՝**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արմավյան համայնքի 2023 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանի իրականացման վերաբերյալ հաշվետվությունը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 26-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի N 217-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՄԱՍՆԱԿԻ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ԱՐԱՄ ՎԻՐԱԲՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի, հաշվի առնելով Արմավյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1373), Արմավյան համայնքի ավագանին **ո թ ո շ ու մ է՝**

1. Անվավեր ճանաչել Արմավյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի «Արմավյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը 2024

թվականի ընթացքում աճուրդային կարգով օտարելու մասին» N 217-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածի 99-րդ տողը:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կիրառել անվավերության հետևանքները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 27-Ա/

Լսեցին

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 07-013-0138-0011
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ԱՐԱՄ ՎԻՐԱԲՅԱՆ/

Համաձայն Հոդային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օտարվող հողամասը Արամուս համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծով նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար և չի համարվում Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամաս, հաշվի առնելով Արտակ Առաքելյանի լիազորած անձ Նարեկ Առաքելյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 24-ի N Բ-7719), Արովյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 01-ի N 01022024-07-0109 վկայական) Արամուս գյուղում գտնվող 07-013-0138-0011 կադաստրային ծածկագրով 1.66 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողը նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով, հողի կադաստրային արժեքով օտարել Արտակ Առաքելյանին (հիմք՝ 2011 թվականի մայիսի 03-ի N 0137095 վարձակալության իրավունքի գրանցման վկայական):

2. Արտակ Առաքելյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 2 247 700 (երկու միլիոն երկու հարյուր քառասունյոթ հազար յոթ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Արտակ Առաքելյանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվա հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 28-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՐԱՎԱՐ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑԻ 1/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԼՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ջեկ. ԱՐԱՄ ՎԻՐԱԲՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 199-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության լիազորած անձ Սերգեյ Կակոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N S-2157), Արովյան համայնքի ավագանին **ո ղ ո շ ու մ է՝**

1. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի մարտի 06-ի N 06032024-07-0018 վկայական) Արովյան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոցի 1/4 հասցեում գտնվող 07-002-0117-0106 կադաստրային ծածկագրով 96.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով օտարել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը:

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է՝

1) Արովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 426 413 (չորս հարյուր քսանվեց հազար չորս հարյուր տասներեք) դրամ՝ հողամասի կադաստրային արժեքը.

2) Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար և 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3) Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նպատակային նշանակությունը համապատասխանեցնել էներգետիկայի օբյեկտների համար նախատեսված հողերի նշանակության:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումները կատարվում են «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՏԻՍԻ ՓՈՂՈՑԻ 112/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԱՄ ՎԻՐԱԲՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի և 2-րդ կետի, Արևմտյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 199-Ն որոշումների և հիմք ընդունելով Արմենուի Ավետիսյանի լիազորած անձ Ռոբերտ Հայրապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 15-ի N Ք-221), Արևմտյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է.**

1. Արմենուի Տիգրանի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2012 թվականի նոյեմբերի 27-ի N 04072023-07-0058 վկայական) Արևմտյան համայնքի Արևմտյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 1/68 հասցեում գտնվող 07-002-0063-0046 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման 310.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին կից Արևմտյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N 28022024-07-0145 վկայական) Արևմտյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 112/1 հասցեում գտնվող 07-002-0063-0054 կադաստրային ծածկագրով 28.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել սահմանակից ընդլայնվող 07-002-0063-0046 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Արմենուի Տիգրանի Ավետիսյանին:

2. Արմենուի Ավետիսյանը պարտավոր է՝

1) Արևմտյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 191 361 (հարյուր իննսունմեկ հազար երեք հարյուր վաթսունմեկ) դրամ՝ ընդլայնվող հողամասի կադաստրային արժեքը.

2) Արևմտյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար և 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումները կատարվում են Արմենուի Ավետիսյանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 30-Ա/

Լսեցին

ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 14-Ի N 21-Ա ՈՐՈՇՄԱՆԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԱՄ ՎԻՐԱԲՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Արամայիս Հովհաննիսյանի և Քրիստինե Մարտիրոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 02-ի N Բ-665), Արովյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Համաձայնություն տալ Առինջ գյուղական համայնքի ավագանու 2014 թվականի մայիսի 14-ի «Առինջ գյուղական համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» N 21-Ա որոշման:
2. Առինջ գյուղական համայնքի ավագանու 2014 թվականի մայիսի 14-ի «Առինջ գյուղական համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» N 21-Ա որոշման 1-ին կետում «Պարույր Սևակի» բառերը փոխարինել «Խաչատուր Արովյան» բառերով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում Առինջ գյուղական համայնքի ավագանու 2014 թվականի մայիսի 14-ի «Առինջ գյուղական համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» N 21-Ա որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 31-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԱՄ ՎԻՐԱԲՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. 2024 թվականի ընթացքում օտարել կամ վարձակալության իրավունքով տրամադրել իրավահարաբերության պահին գործող Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության

2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման համաձայն համայնքային սեփականություն ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով օրինականացված ինքնակամ կառուցված շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասերը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սահմանել, որ Արուսյան համայնքի սեփականություն ճանաչված ինքնակամ կառույցներն ուղղակի վաճառքի կարգով գնման նախապատվության իրավունքով դրանք իրականացրած անձանց օտարման, իսկ գնման նախապատվության առաջարկը չընդունելու դեպքում՝ վարձակալության իրավունքով տրամադրման գործընթացն իրականացնում է Արուսյան համայնքի ղեկավարը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և գներով:

3. Ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի կողմից գնման, իսկ այնուհետև վարձակալության իրավունքով տրամադրելու նախապատվության առաջարկը չընդունելու դեպքում գույքն աճուրդային կարգով օտարելու մեկնարկային գինը սահմանվում է անշարժ գույքի գնահատման գործունեություն իրականացնող լիցենզավորված անձի կողմից գնահատված շուկայական արժեքի չափով, իսկ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու դեպքում՝ մրցույթի պայմաններում, որպես մեկնարկային գին սահմանվում է ավագանու կողմից ընդունված վարձավճարի (վճարի) չափը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 32-Ա/

Նախքան Վանիկ Բաբաջանյանի կողմից օրակարգի հերթական հարցի ներկայացումը, Ավագանու «Բարգավաճ Հայաստան» խմբակցության ղեկավար Արմեն Քոսակյանը ներկայացրեց Ավագանու մի շարք անդամների լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին նախագծերի վերաբերյալ խմբակցության դիրքորոշումը:

Լսեցին

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ԷՄԻԼ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ
ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱՋԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետի, 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավագանու անդամ Էմիլ Հարությունյանը 2023 թվականի հինգերորդ նստաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած ավագանու 5 նիստից, 111 քվեարկությունից բացակայել է 5 նիստից, 111 քվեարկությունից, Արուսյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Վաղաժամկետ դադարեցնել Արուսյան համայնքի ավագանու անդամ Էմիլ Հարությունյանի լիազորությունները:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Ավագանու նիստի ժամանակ զեկուցողի կողմից ներկայացվեցին նաև նախագծին վերաբերելի և նախագծի ընդունումը հիմնավորող այլ նյութեր, տեղեկանքներ և այլն:

«Իրավական հարցերի մշտական հանձնաժողով»-ը նիստ չի գումարել:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 33-Ա/

Լսեցին

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ՆԱԶԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ
ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱԶԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետի, 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավագանու անդամ Նազիկ Հարությունյանը 2023 թվականի հինգերորդ նստաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած ավագանու 5 նիստից, 111 քվեարկությունից բացակայել է 5 նիստից, 111 քվեարկությունից, Աբովյան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1. Վաղաժամկետ դադարեցնել Աբովյան համայնքի ավագանու անդամ Նազիկ Հարությունյանի լիազորությունները:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Ավագանու նիստի ժամանակ զեկուցողի կողմից ներկայացվեցին նաև նախագծին վերաբերելի և նախագծի ընդունումը հիմնավորող այլ նյութեր, տեղեկանքներ և այլն:

«Իրավական հարցերի մշտական հանձնաժողով»-ը նիստ չի գումարել:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 34-Ա/

Լսեցին

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ԳՈՒՐԳԵՆ ՕՍԻՊՅԱՆԻ
ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱԶԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետի, 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավագանու անդամ Գուրգեն Օսիպյանը 2023 թվականի հինգերորդ նստաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած ավագանու 5 նիստից, 111 քվեարկությունից բացակայել է 1 նիստից, 60 քվեարկությունից, Աբովյան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1. Վաղաժամկետ դադարեցնել Աբովյան համայնքի ավագանու անդամ Գուրգեն Օսիպյանի լիազորությունները:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Ավագանու նիստի ժամանակ զեկուցողի կողմից ներկայացվեցին նաև նախագծին վերաբերելի և նախագծի ընդունումը հիմնավորող այլ նյութեր, տեղեկանքներ և այլն:

«Իրավական հարցերի մշտական հանձնաժողով»-ը նիստ չի գումարել:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 35-Ա/

Լսեցին

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ
ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱԶԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետի, 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավագանու անդամ Վլադիմիր Առաքելյանը 2023 թվականի հինգերորդ նստաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած ավագանու 5 նիստից, 111 քվեարկությունից, մշտական հանձնաժողովի 5 նիստից բացակայել է 1 նիստից, 31 քվեարկությունից և մշտական հանձնաժողովի 5 նիստից, Արովյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Վաղաժամկետ դադարեցնել Արովյան համայնքի ավագանու անդամ Վլադիմիր Առաքելյանի լիազորությունները:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Ավագանու նիստի ժամանակ զեկուցողի կողմից ներկայացվեցին նաև նախագծին վերաբերելի և նախագծի ընդունումը հիմնավորող այլ նյութեր, տեղեկանքներ և այլն:

«Իրավական հարցերի մշտական հանձնաժողով»-ը նիստ չի գումարել:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 36-Ա/

Լսեցին

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱԶԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Արովյան համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Արովյան համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2024 թվականի ապրիլի 12-ը՝ ժամը 16:00:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-14 Դեմ- 0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 34 -Ա/

Ավագանու անդամներ

ԹԱԹՈՒԼ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ՍԵՂԱ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ՌԱԶՄԻԿ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ԱՏՈՄ ԲԱԴԱԼՅԱՆ

ԱՄԱԼՅԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՆՈՐԱՅՐ ԶԱՐԳԱՐՅԱՆ

ԴԱՎԻԹ ԶԱՐՈՅԱՆ

ԱՆԻ ԹԵՆԵՔԵԶՅԱՆ

ՀԱՍՄԻԿ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԱՐՄԱՆ ՄԵՂՐՅԱՆ

ԱՍՊՈՒՐԱԿ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ԱՐՄԵՆ ՔՈՍԱԿՅԱՆ

Համայնքի ղեկավար

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ