ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ք. Աբովյան **14/11/2024**

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 7/3
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 24 անդամներ:

Բացակա էին՝ Դավիթ Զարոյանը, Վրեժ Մամուլյանը, Կարեն Սերոբյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝ Արմեն Շմավոնյանը, Դիաննա Երեմյանը, Աննա Չոբանյանը, Եղիշե Ավետիսյանը, Մարիյա Բաղդասարյանը
Նիստին մասնակցելու ցանկություն էր հայտնել Աբովյան համայնքի բնակիչ Հ. Կարայանը: Խնդրանքը բավարարվել էր, և վերջինս մասնակցում էր նիստին:

Նիստը վարում էր Համայնքի ղեկավար՝ Էդուարդ Բաբայանը

Նիստն արձանագրում էր Աշխատակազմի քարտուղար՝ Վանիկ Բաբաջանյանը

Նախքան նիստի օրակարգին անցնելը Վ. Բաբաջանյանը հայտնեց, որ «Բարգավաճ Հայաստան» խմբակցության անդամ, համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալ Դ. Զարոյանը տեղեկացրել է, որ ունի առողջական խնդիրներ, չի մասնակցելու նիստին:

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 14-Ի ՅՈԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ԵՐՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱՋԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ և 62-րդ հոդվածների, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Հաստատել Աբովյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 14-ի

յոթերորդ նստաշրջանի հերթական երրորդ նիստի հետևյալ օրակարգը.
1) Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 205-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին.
2) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 204-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
3) 2024 թվականի ընթացքում ձեռք բերված հիմնական միջոցները Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի ցանկում ընդգրկելու մասին.
4) Աբովյանի համայնքապետարանի հաշվեկշռում հաշվառված գույքերը համայնքային ենթակայության ոչ առևտրային կազմակերպությունների հաշվեկշիռներում ներառելու մասին.
5) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն անհատույց օգտագործման իրավունքով «Աբովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը տրամադրելու մասին.
6) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի փետրվարի 08-ի N 04-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
7) «ՄՎ ԷԼԻՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից նախատեսվող գործունեության իրականացմանը նախնական համաձայնություն տալու մասին.
8) «ԴԵՄԵՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից նախատեսվող գործունեության իրականացմանը նախնական համաձայնություն տալու մասին.
9) Քաղաքացիներ Սոս Արզումանյանի, Գառնիկ Ավետիսյանի և Համլետ Կարապետյանի կողմից նախատեսվող գործունեության իրականացմանը նախնական համաձայնություն տալու մասին.
10) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 146-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
11) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 147-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
12) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 148-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
13) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 149-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
14) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 150-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
15) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 151-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
16) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 152-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
17) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 154-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատաuրելու մասին.
18) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 155-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
19) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 156-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
20) Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 157-Ա որոշման

մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
21) Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունիսի 30-ի N 106-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.
22) Աբովյան համայնքի «Աբովյան քաղաքի Զարեհ Սահակյանցի անվան երաժշտական դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության նախաորահը տրամադրելու մասին.
23) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող շարժական գույքերն աճուրդային կարգով օտարելու մասին.
24) Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով օտարվող սեփականության նկարագրության արձանագրությունների օրինակները և սեփականության օտարման պայմանագրերի նախագծերն ի գիտություն ընդունելու մասին.
25) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն աճուրդային կարգով օտարելու մասին.
26) Աբովյան համայնքի Արամուս գյուղում գտնվող 07-013-0144-0005 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասը նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին.
27) Աբովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղում գտնվող 07-018-0036-0007 կադաստրային ծածկագրում ներառված 0.08 հեկտար մակերեսով համայնքային հողամասի նկատմամբ Ստեփան և Գայանե Հակոբի Ղազարյաններին ձեռք բերելու նախապատվության իրավունք տրամադրելու և հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին.
28) Սուրեն Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասի հետ փոխանակելուն համաձայնություն տալու մասին.
29) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքի Երիտասարդական փողոցի թիվ 14/19 հասցեում գտնվող հողամասը Վահագն Եղիազարյանին ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարելու մասին.
30) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Առինջ գյուղի Վ. Տերյան թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 7/1 հասցեում գտնվող հողամասն Արմո Միքայելյանին ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարելու մասին.
31) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Պտղնի գյուղի Պտղնի-2 այգետարածքի 21-Ա թաղամաս թիվ 1/1 հասցեում գտնվող հողամասը Վարուժան Շահբազյանին ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարելու մասին.
32) Աբովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող 07-054-0315-0288 կադաստրային ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին.
33) Աբովյան համայնքի Մայակովսկի գյուղում գտնվող 07-043-0128-0346 կադաստրային ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին.
34) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքի Հանրակացարանային թաղամասի 6 շենքի թիվ 11/1 բնակարանն անհատույց օտարելու մասին.
35) Հողատարածքի վարձակալության մասին պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին.
36) Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 217-Ա որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին.

37) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասերն ուղղակի վաճառքով օտարելու կամ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին.
38) Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աբովյան քաղաքի 2-րդ արդյունաբերական թաղամասի թիվ 2/3 հասցեում գտնվող հողամասը «Աբովյանի թթխմորի գործարան» բաց բաժնետիրական ընկերությանը ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարելու մասին.
39) Աբովյանի քաղաքապետի 2008 թվականի հունիսի 09-ի N 102 որոշմանը համաձայնություն տալու և որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին.
40) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի 2/703 հասցեում գտնվող ավտոտնակի և հողամասի կառուցապատման իրավունքը դադարեցնելու և անշարժ գույքը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին.
41) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 6-րդ միկրոշրջանի 6/39 հասցեում գտնվող ավտոտնակի և հողամասի կառուցապատման իրավունքը դադարեցնելու և անշարժ գույքը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին.
42) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի 2/408 հասցեում գտնվող ավտոտնակի և հողամասի կառուցապատման իրավունքը դադարեցնելու և անշարժ գույքը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին.
43) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող 07-011-0274-0030 կադաստրային ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին.
44) Աբովյան համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Վ. Բաբաջանյանը նշեց նաև, որ օրակարգում ներառված բոլոր հարցերը օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ներկայացվել են ավագանու անդամներին, ավագանու մշտական հանձնաժողովներին: Հանձնաժողովները ներկայացրել են իրենց առաջարկությունները՝ բացառությամբ «Իրավական հարցերի» մշտական հանձնաժողովի, որը նիստ չի գումարել:
Շահերի բախման վերաբերյալ դիմումներ չկան:

Ծավալվեց քննարկում: Ավագանու անդամների կողմից առաջարկվեց օրակարգի նախագծի 1-ին կետի 26-րդ ենթակետը հանել օրակարգից:

Նախագիծը դրվեց քվեարկության առաջարկված տարբերակով:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 154-Ա/

Լսեցին

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի N 205-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՆՆԱ ՉՈԲԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-34-րդ հոդվածների, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 205-Ն որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝
1) որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետում «5 489 488.0» թիվը փոխարինել «5 795 039.0» թվով, 2-րդ ենթակետում «7 604 740.8» թիվը փոխարինել «7 910 291.8» թվով.
2) որոշմամբ հաստատված 1, 2 և 3 հավելվածները շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն 1-3 հավելվածների:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Տ. Գեղամյանը հետաքրքրվեց, թե արդյո՞ք նշված լուսավորության հին համակարգերը, որոնք տրամադրվելու են գյուղական բնակավայրերին, հին չեն: Զեկուցողի կողմից պատասխանվեց, որ դրանք անցած տարվա լուսավորության միջոցներն են, որոնք արդեն իսկ վերանորոգվել են և առաջիկայում կտրամադրվեն գյուղական բնակավայրերին:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 155-Ն/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի N 204-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՆՆԱ ՉՈԲԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների և հաշվի առնելով Աբովյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 12-ի N 127-Ա որոշումը, «Աբովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 21-ի N Ք-7629), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյանի համայնքային հիմնարկների, համայնքային ենթակայությամբ ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը 2024 թվականի համար

հաստատելու մասին» N 204-Ա որոշմամբ հաստատված հավելված 22-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2024 թվականի դեկտեմբերի 1-ից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Տ.Գեղամյանը հարց տվեց, թե ի՞նչ մեքենա է տրամադրվելու Աբովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը Առինջ բնակավայրում աղբահանությունն իրականացնելու համար և ի՞նչ նոր հաստիք է ավելանալու:

Զեկուցողը նշեց, որ նոր մեքենա է գնվել և ավելացվել է ավտոմեխանիկի հասիք:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 156-Ա/

Լսեցին

2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՁԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՑԱՆԿՈՒՄ ԸՆԴԳՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՆՆԱ ՉՈԲԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. 2024 թվականի ընթացքում ձեռք բերված 66 655 778 (վաթսունվեց միլիոն վեց հարյուր հիսունհինգ հազար յոթ հարյուր յոթանասունութ) դրամ հաշվեկշռային արժեքով հիմնական միջոցները ընդգրկել Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի ցանկում՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 157-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՇՎԵԿՇՌՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌՆԵՐՈՒՄ ՆԵՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՆՆԱ ԶՈԲԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Աբովյանի համայնքապետարանի հաշվեկշռում հաշվառված 20 846 651 (քսան միլիոն ութ հարյուր քառասունվեց հազար վեց հարյուր հիսունմեկ) դրամ հաշվեկշռային արժեքով գույքերը հանել Աբովյանի համայնքապետարանի հաշվեկշռից և տեղափոխել համապատասխան համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների հաշվեկշիռ՝ համաձայն 1-9 հավելվածների:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 158-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՆՆԱ ԶՈԲԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 19 440 000 (տասնինը միլիոն չորս հարյուր քառասուն հազար) դրամ հաշվեկշռային արժեքով ինքնաթափ բեռնատար մեքենան (MAZ 4571N2-537-000, գույքային համար՝ 4101113, նույնացման համար՝ Y3M4571N2R0000110, տրանսպորտային միջոցի հաշվառման վկայագիր՝ N AJ006939) անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել «Աբովյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 159-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 08-Ի N 04-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱՋԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Աբովյան համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 4-Ա որոշմամբ ընդունված կանոնակարգի 25-րդ և 30-րդ կետերը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի փետրվարի 08-ի «Աբովյան համայնքի ավագանու մշտական հանձնաժողովներ ստեղծելու և դրանց կազմերը հաստատելու մասին» N 04-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Վ. Բաբաջանյանը նշեց, որ «Իրավական հարցերի» մշտական հանձնաժողովը, հանձնաժողովի նախագահի՝ «Հանրապետություն» խմբակցության անդամ Գոռ Գալստյանի հրաժարականից հետո դեռևս նախագահ չի ընտրել:

Առաջարկեց քննարկել նախագիծը:

Տ. Գեղամյանն առաջարկեց խոսքը տրամադրել «Հանրապետություն» խմբակցությունից նիստին ներկա գտնվող գործընկերոջը:

«Հանրապետություն» խմբակցությից ավագանու անդամ Հ. Հարությունյանը հայտնեց, որ խմբակցությունը դեռևս որոշում չի կայացրել, իսկ որոշման դեպքում սահմանված կարգով կտեղեկացնեն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 160-Ա/

Լսեցին

«ՄՎ ԷԼԻՏ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԴԻԱՆՆԱ ԵՐԵՄՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի նոյեմբերի 19-ի N 1325-Ն որոշման, հաշվի առնելով 2024 թվականի հոկտեմբերի 9-ին կայացած հանրային

քննարկման արդյունքները, հիմք ընդունելով «ՄՎ ԷԼԻՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի գրությունը (մուտք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 28-ի N Տ-1703), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Տալ նախնական համաձայնություն «ՄՎ ԷԼԻՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի՝ Աբովյան քաղաքի Բարեկամության հրապարակ 3/4 և 3/6 հասցեներում, բազմաբնակարան բնակելի շենքեր կառուցելու համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Առաջարկվեց օրակարգի 1-ին կետի 7-րդ, 8-րդ և 9-րդ ենթակետերը միաժամանակ դնել քվեարկության, քանի որ նույնաբովանդակ հարցեր են:

Հարցերը դրվեցին քվեարկության առաջարկված տարբերակով:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 161-Ա/

Լսեցին

«ԴԵՄԵՐ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԴԻԱՆՆԱ ԵՐԵՄՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի նոյեմբերի 19-ի N 1325-Ն որոշման, հաշվի առնելով 2024 թվականի հոկտեմբերի 11-ին կայացած հանրային քննարկման արդյունքները, հիմք ընդունելով «ԴԵՄԵՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի գրությունը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 3-ի N Տ-1736), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Տալ նախնական համաձայնություն «ԴԵՄԵՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի Արամուս բնակավայրի Արամուսի բազալտի հանքավայրի Դեմեր 3 և Դեմեր 4 տեղամասերում իրականացնելու օգտակար հանածոյի արդյունահանման աշխատանքներ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 162-Ա/

Լսեցին

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՍՈՍ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆԻ, ԳԱՌՆԻԿ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ԵՎ ՀԱՄԼԵՏ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԴԻԱՆՆԱ ԵՐԵՄՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի նոյեմբերի 19-ի N 1325-Ն որոշման, հաշվի առնելով 2024 թվականի հոկտեմբերի 14-ին կայացած հանրային քննարկման արդյունքները, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Սոս Արզումանյանի, Գառնիկ Ավետիսյանի և Համլետ Կարապետյանի գրությունը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 11-ի N Ք-6749), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Տալ նախնական համաձայնություն քաղաքացիներ Սոս Արզումանյանի, Գառնիկ Ավետիսյանի և Համլետ Կարապետյանի կողմից ներկայացված Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի՝ Աբովյան քաղաքի Սևանի փողոց 4/10 հասցեում, բազմաբնակարան բնակելի շենքեր կառուցելու համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 163-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 146-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման

մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 2 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» 146-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Առաջարկվեց օրակարգի 1-ին կետի 10-21-րդ ենթակետերը միաժամանակ դնել քվեարկության, քանի որ նույնաբովանդակ հարցեր են:

Հարցերը դրվեցին քվեարկության առաջարկված տարբերակով:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 164-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 147-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 3 միջհամայնքային մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 147-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության

իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 165-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 148-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 4 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 148-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 166-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 149-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 5 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 149-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 167-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 150-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 6 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 150-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել

կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 168-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 151-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՑԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 7 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 151-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 169-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 152-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 9 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 152-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 170-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 154-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Աբովյանի N 12 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն

անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 154-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել ազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 171-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 155-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՑԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մայակովսկու «Զեփյուռ» մանկապարտեզ համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 155-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 172-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 156-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Արովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի ««Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Կամարիսի «Կակաչ» մանկապարտեզ նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 156-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 173-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 157-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման

մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ Կոտայքի մարզի Գեղաշեն համայնքի «Հեքիաթ մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունն անվանափոխելու և կանոնադրությունը նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին» N 157-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 174-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 30-Ի N 106-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 515-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 1329-Ն որոշումը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունիսի 30-ի «Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունիսի 26-ի N 2424 որոշումն ու Աբովյան համայնքի «Վերին Պտղնի գյուղի մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրությունը հաստատելու մասին» N 106-Ա որոշմամբ հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել կազմակերպության տնօրենին՝ 15-օրյա ժամկետում ապահովել կազմակերպության կանոնադրության փոփոխության պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 175-Ա/

Լսեցին

ԱՐՌՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԱՐՌՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՁԱՐԵՀ ՍԱՀԱԿՅԱՆՑԻ ԱՆՎԱՆ ԵՐԱԺՇՏԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՍՐԱՀԸ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԱՐԻՅԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, հիմք ընդունելով Միասնական սոցիալական ծառայության պետի տեղակալի գրությունները (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 23-ի N Պ-2350 և 2024 թվականի նոյեմբերի 5-ի N Պ-2460), Արովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Համաձայնություն տալ Արովյան համայնքի «Աբովյան քաղաքի Ձարեհ Սահակյանցի անվան երաժշտական դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության նախասրահը 2024 թվականի դեկտեմբերի 03-ին, ժամը 10:00-ից 14:00-ն Միասնական սոցիալական ծառայությանն անվճար տրամադրելու՝ Երևանի պետական համալսարանի և Եվրասիա միջազգային համալսարանի կողմից «Կարիերայի նոր հնարավորություններ և հեռանկարներ» նախագծի շրջանակում աշխատանքի տոնավաճառ իրականացնելու նպատակով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 176-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԱՐԺԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. 2024-2025 թվականների ընթացքում աճուրդային կարգով օտարել համայնքի սեփականություն հանդիսացող շարժական գույքերը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 177-Ա/

Լսեցին

ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀԵՐԻ ԱՊԱՀՈՎՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԺԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕՏԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԵՐՆ Ի ԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 2311-Ն և 2007 թվականի հունվարի 25-ի N 108-Ն որոշումների պահանջներով և հիմք ընդունելով «Գազպրոմ Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերության գրությունը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 17-ի, N Տ-2068) Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի դեկտեմբերի 28-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի Պտղնի գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող որոշ տարածքների նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի փետրվարի 23-ի N 214-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 2311-Ն որոշմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչված Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող թվով 11 տարածքների սեփականության նկարագրության արժանագրությունները և օտարման պայմանագրերի նախագծերն ընդունել ի գիտություն:
2. Աբովյան համայնքի ղեկավարին՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել գործընթացը և պայմանագրերի կնքումը:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 178-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը, Արովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. 2024-2025 թվականների ընթացքում աճուրդային կարգով օտարել համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2022 թվականի հունիսի 15-ի N 15062022-07-0118 վկայական) Արովյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան մայրուղու 1-2 կմ 12 հասցեում գտնվող 07-062-0105-0057 կադաստրային ծածկագրով, 1.05 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ հողեր գործառնական նշանակության, հողամասը և դրա վրա գտնվող 07-062-0105-0057-001 և 07-062-0105-0057-002 կադաստրային ծածկագրերով, 41.63 և 34.27 քառակուսի մետր մակերեսներով բնակելի նշանակության պարիսպները: Աճուրդի մեկնարկային գինը սահմանել 425 716 000 (չորս հարյուր քսանհինգ միլիոն յոթ հարյուր տասնվեց հազար) դրամ՝ հաշվի առնելով «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2024 թվականի հոկտեմբերի 14-ի թիվ «404-Վ/024» գնահատման հաշվետվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-11

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 179-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-018-0036-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ՆԵՐԱՌՎԱԾ 0.08 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՏԵՓԱՆ ԵՎ ԳԱՅԱՆԵ ՀԱԿՈԲԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆՆԵՐԻՆ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի և 3-րդ մասի, 72-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քաղաքացիները ավելի քան տասը տարի անընդմեջ, բարեխիղճ ու բացահայտ, սակայն առանց իրենց իրավունքների իրավաբանական ձևակերպման օգտվում են համայնքի հողից, հաշվի առնելով «ԱՐԱՅԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2024 թվականի հոկտեմբերի 21-ին տրված եզրակացությունը, հիմք

ընդունելով Ստեփան և Գայանե Ղազարյանների դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 22-ի N Ք-7673), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Աբովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղում գտնվող 07-018-0036-0007 կադաստրային ծածկագրում ներառված, Ստեփան և Գայանե Հակոբի Ղազարյանների կողմից օգտագործվող (հիմք՝ 2013 թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 18102024-07-0197 վկայական), 0.08 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման համայնքային հողամասի նկատմամբ Ստեփան և Գայանե Հակոբի Ղազարյաններին տրամադրել ձեռք բերման վաղեմության իրավունք և հողամասը կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով օտարել վերջիններիս:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 5 467 440 (հինգ միլիոն չորս հարյուր վաթսունյոթ հազար չորս հարյուր քառասուն) դրամ՝ օտարվող հողամասի կադաստրային արժեքը.
3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումները կատարվում են սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձանց կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 180-Ա/

Լսեցին

ՍՈՒՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԵՏ ՓՈԽԱՆԱԿԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 71-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 29-36-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և 199-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Սուրեն Սարգսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 02-ի N Ք-7186), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Համաձայնություն տալ Սուրեն Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի մարտի 11-ի N 11032024-07-0067 վկայական) Աբովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 1/8 հասցեում գտնվող 60 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասի փոխանակմանը Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի

հոկտեմբերի 01-ի N 22102024-07-0031 վկայական) Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 99 հասցեում գտնվող 60 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասի հետ:
2. Սուրեն Սարգսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար և 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սուրեն Սարգսյանի կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուրեն Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 181-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14/19 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՀԱԳՆ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին և 3-րդ ենթակետերի, 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 199-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով Վահագն Եղիազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 01-ի N Ք-7153), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Վահագն Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 30-ի N 30102023-07-0092 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Երիտասարդական փողոցի թիվ 14/19 հասցեում գտնվող 07-002-0084-0092 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 53.9 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին կից Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի հուլիսի 24-ի N 24072024-07-0152 վկայական) Աբովյան քաղաքի Երիտասարդական փողոցի թիվ 14/23 հասցեում գտնվող 07-002-0084-0099 կադաստրային ծածկագրով 1.9 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը

կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել սահմանակից ընդլայնվող 07-002-0084-0092 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Վահագն Հայրիկի Եղիազարյանին:
2. Վահագն Եղիազարյանը պարտավոր է՝
1) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 19 977 (տասնինը հազար ինը հարյուր յոթանասունյոթ) դրամ՝ ընդլայնվող հողամասի կադաստրային արժեքը.
2) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար և 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումները կատարվում են Վահագն Եղիազարյանի կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վահագն Եղիազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 182-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 7/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՐՄՈ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետի, 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 199-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով Արմո Միքայելյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 30-ի N Բ-7816), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Արմո Միքայելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 08-ի N 08112023-07-0016 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Վ. Տերյան թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 7 հասցեում գտնվող 07-011-0154-0002 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 1000,0 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասին կից Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 29-ի N 29102024-07-0181

վկայական) Առինջ գյուղի Վ. Տերյան թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 7/1 հասցեում գտնվող 07-011-0154-0234 կադաստրային ծածկագրով 82,4 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել սահմանակից ընդլայնվող 07-011-0154-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Արմո Սլավիկի Միքայելյանին:

2. Արմո Միքայելյանը պարտավոր է՝

1) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 866 338 (ութ հարյուր վաթսունվեց հազար երեք հարյուր երեսունութ) դրամ՝ օտարվող հողամասի կադաստրային արժեքը.

2) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար և 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումները կատարվում են Արմո Միքայելյանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմո Միքայելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 183-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ՊՏՂՆԻ-2 ԱՅԳԵՏԱՐԱԾՔԻ 21-Ա ԹԱՂԱՄԱՍ ԹԻՎ 1/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՇԱՀԲԱԶՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետի, 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 199-Ն որոշումների և հիմք ընդունելով Վարուժան Շահբազյանի լիազորած անձ Հայկ Վարդանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 11-ի N Ք-7437), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. Վարուժան Շահբազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 09-ի N 09102024-07-0198 վկայական) Աբովյան համայնքի

գյուղ Պտղնի 2-րդ այգետարածք 21Ա թաղամաս թիվ 10 հասցեում գտնվող 07-054-0121-0007 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 850.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին կից Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի մայիսի 03-ի N 03052024-07-0231 վկայական) Աբովյան համայնքի Պտղնի գյուղի Պտղնի-2 այգետարածքի 21-Ա թաղամաս թիվ 1/1 հասցեում գտնվող 07-054-0121-0017 կադաստրային ծածկագրով 339.4 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը, կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել սահմանակից ընդլայնվող 07-054-0121-0007 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Վարուժան Շահբազյանին:

2. Վարուժան Շահբազյանը պարտավոր է՝

1) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 1 507 550 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր յոթ հազար հինգ հարյուր հիսուն) դրամ՝ օտարվող հողամասի կադաստրային արժեքը.

2) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար և 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումները կատարվում են Վարուժան Շահբազյանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 184-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-054-0315-0288 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 7-րդ հոդվածի 9-րդ և 15-րդ մասերի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի և հիմք ընդունելով Վաղարշակ Աղաբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 15-ի N Ք-7480), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. Վաղարշակ և Հովիկ Աղաբեկյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի օգոստոսի 22-ի N 22082024-07-0122

վկայական) Աբովյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող 07-054-0315-0288 կադաստրային ծածկագրով 0.07209 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (վարելահող) հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ պտուղ-բանջարեղենի սառնարանային պահպանության տնտեսություն կառուցելու նպատակով:
2. Սահմանել, որ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխված է համարվում պարզեցված կարգով միայն սեփականատիրոջ հայտի համաձայն համայնքի ավագանու կողմից այդ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և համայնքի ղեկավարի կողմից տվյալ հողամասի ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը տրամադրելու մասին սահմանված կարգով կայացված որոշումներն ուժի մեջ մտնելուց և հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Առաջարկվեց օրակարգի 1-ին կետի 32-րդ և 33-րդ ենթակետերը միաժամանակ դնել քվեարկության, քանի որ նույնաբովանդակ հարցեր են:

Հարցերը դրվեցին քվեարկության առաջարկված տարբերակով:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 185-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿԻ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-043-0128-0346 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 17-րդ կետի, հաշվի առնելով Սուսաննա Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 06-ի N Ք-6697) և հիմք ընդունելով հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2018 թվականի փետրվարի 02-ի N 24 դրական եզրակացությունը, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***
1. Փոփոխել Սուսաննա Խաչատրյանին և Առաքել Խաչատրյանին պատկանող (հիմք՝

2024 թվականի հուլիսի 09-ի N 09072024-07-0142 վկայական) Աբովյան համայնքի Մայակովսկի գյուղում գտնվող 07-043-0128-0346 կադաստրային ծածկագրով 3,0 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի (արոտավայր) նպատակային նշանակությունը որպես էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության կոմունալ ենթակառուցվածքների հողամաս:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են 3,0 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության համար Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքների տարբերությունը, որը կազմում է 86 017 500 (ութսունվեց միլիոն տասնյոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 186-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆԱՅԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 6 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 11/1 ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-596-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Մարինա Թումանյանը 1991 թվականից բնակվում է Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի Հանրակացարանային թաղամասի 6 շենքի թիվ 11/1 բնակարանում, հաշվի առնելով Մարինա Թումանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 31-ի N Ք-7863), Աբովյան համայնքի ավագանին ***որոշում է՝***

1. Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2022 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N 26102022-07-0148 վկայական) Աբովյան քաղաքի Հանրակացարանային թաղամասի 6 շենքի 13.7 քառակուսի մետր մակերեսով թիվ 11/1 բնակարանն անհատույց օտարել Մարինա Վաչիկի Թումանյանին:

2. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Մարինա Թումանյանի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարինա Թումանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 187-Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ պարբերության և 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, հիմք ընդունելով Մեջլում Երեմյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 11-ի N Ք-7441), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***
1. Համաձայնություն տալ Կոտայքի մարզի թիվ 1 Ռադիոկայանի համայնքի ղեկավարի և Մեջլում Երեմյանի միջև 2005 թվականի փետրվարի 18-ին կնքված «Հողատարածքի վարձակալության մասին» պայմանագրի (այսուհետ պայմանագիր) մեջ հետևյալ փոփոխությունները կատարելուն.
1) Պայմանագրի 1.2-րդ կետում «44,9քմ /քառասունչորս ամբողջ ինը/ հողատարածքը» բառերը փոխարինել «26,8 (քսանվեց ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր» բառերով, հիմք ընդունելով «ԴԱՏԾԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի հոկտեմբերի 07-ին կազմված հատակագիծը (կցվում է):
2) Պայմանագրի 5.1-րդ կետում «10/տաս/ տարի ժամանակով» բառերը փոխարինել «25 (քսանհինգ) տարի ժամանակով» բառերով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մեջլում Երեմյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 188-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի N 217-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Աբովյան համայնքի ավագանին ***որոշում է՝***

1. Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը 2024 թվականի ընթացքում աճուրդային կարգով օտարելու մասին» N 217-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները՝ որոշման 1-ին կետում 261-րդ տողից հետո լրացնել նոր՝ 262-288-րդ տողերով.

262	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 1-ին մկ2, թիվ 7/282/1 հողամաս	35,33	07-002-070-095	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	575.0
263	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ միկրոշրջան 22/4 հողամաս	49,6	07-002-0049-0869	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	810.0
264	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 14/13 հողամաս	30,0	07-002-0103-0252	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	140.0
265	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 2/4 հողամաս	12898,34	07-002-0140-0001	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	58 000.0
266	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 2/2 հողամաս	4315,85	07-002-0141-0012	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	20 000.0
267	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 2/1 հողամաս	12963,39	07-002-0139-0019	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	58 000.0
268	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 3/10 հողամաս	3866,0	07-002-0103-0246	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	17 180.0
269	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի 1-ին թաղամաս 1/21 հողամաս	26,4	07-002-0036-0075	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	190.0
270	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամաս 122/21 հողամաս	141,0	07-002-0032-0076	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	970.0

271	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Արցախի փողոց 18 հողամաս	423,3	07-002-0039-1880	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 900.0
272	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Արզնի խճուղի 50/2 հողամաս	122,6	07-002-0071-0121	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	550.0
273	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Արզնու խճուղի 50/1 հողամաս	121,0	07-002-0071-0120	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	540.0
274	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ միկրոշրջան 8/1 հողամաս	42,8	07-002-0039-1875	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	460.0
275	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ միկրոշրջան 61/26 հողամաս	27,0	07-002-0039-1878	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	290.0
276	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ միկրոշրջան 40/1 հողամաս	6,7	07-002-0039-1876	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	75.0
277	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ միկրոշրջան 3/3 հողամաս	56,4	07-002-0039-1874	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	600.0
278	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս, 10-րդ փողոց 10/1 հողամաս	550,0	07-035-0143-0066	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 040.0
279	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս, 3-րդ փողոց 72/1 հողամաս	400,0	07-035-0143-0065	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	760.0
280	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ, Արովյան թաղամաս 12-րդ փողոց 20 հողամաս	1000,1	07-011-0356-0011	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	10 530.0
281	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ, Խ. Արովյան թաղամասի 12-րդ փողոց 18 հողամաս	500,0	07011-0356-0071	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	5 260.0
282	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ, Խ. Արովյան թաղամասի 12-րդ փողոց 16 հողամաս	1000,4	07-011-0356-0010	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	10 530.0
283	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ, Ա թաղամասի 7-րդ փողոց 15 հողամաս	755,9	07-011-0247-0011	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	7 950.0

284	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Արցախի փողոց 16 հողամաս	438,5	07-002-0039-1882	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 950.0
285	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ մկ2, թիվ 9/82 հողամաս	19,8	07-002-036-092	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	140.0
286	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ մկ2, թիվ 9/81 հողամաս	19,8	07-002-036-093	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	140.0
287	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ մկ2, թիվ 9/80 հողամաս	19,8	07-002-036-094	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	140.0
288	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Գառնու փողոց, 12/3 հողամաս	23,0	07-002-0082-0505	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	250.0

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ա.Քոսակյանը նշեց, որ մշտական հանձնաժողովի քննարկման արդյունքում որոշվել է աճուրդային կարգով օտարվող գույքերի ցանկից հանել 264-րդ և 283-րդ կետերով սահմանված հողամասերը, իսկ 262-րդ, 263-րդ, 269-րդ, 270-րդ, 272-րդ, 273-րդ, 275-րդ, 276-րդ, 285-288-րդ տողերում ներառված հողամասերի մեկնարկային գները ավելացնել 2 անգամ:

Հարցը դրվեց քվեարկության առաջարկված տարբերակով:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0 .

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 189-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

<u></u>/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. 2024 թվականի ընթացքում օտարել կամ վարձակալության իրավունքով տրամադրել իրավահարաբերության պահին գործող Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման համաձայն համայնքային սեփականություն ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով օրինականացված ինքնակամ կառուցված շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասերը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սահմանել, որ Աբովյան համայնքի սեփականություն ճանաչված ինքնակամ կառույցներն ուղղակի վաճառքի կարգով գնման նախապատվության իրավունքով դրանք իրականացրած անձանց օտարման, իսկ գնման նախապատվության առաջարկը չընդունելու դեպքում՝ վարձակալության իրավունքով տրամադրման գործընթացն իրականացնում է Աբովյան համայնքի ղեկավարը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և գներով:

3. Ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի կողմից գնման, իսկ այնուհետև վարձակալության իրավունքով տրամադրելու նախապատվության առաջարկը չընդունելու դեպքում գույքն աճուրդային կարգով օտարելու մեկնարկային գինը սահմանվում է անշարժ գույքի գնահատման գործունեություն իրականացնող լիցենզավորված անձի կողմից գնահատված շուկայական արժեքի չափով, իսկ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու դեպքում՝ մրցույթի պայմաններում, որպես մեկնարկային գին սահմանվում է ավագանու կողմից ընդունված վարձավճարի (վճարի) չափը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 190-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 2/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ԹԹԽՄՈՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ» ԲԱՑ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի և 2-րդ կետի, Աբովյան համայնքի

ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 199-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ԹԹԽՄՈՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրենի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 31-ի N Տ-2168), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ԹԹԽՄՈՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ» բաց բաժնետիրական ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2014 թվականի մարտի 13-ի N 13032014-07-0044 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 2-րդ արդյունաբերական թաղամասի թիվ 41 հասցեում գտնվող 07-002-0141-0006 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության 1.830486 հա մակերեսով արդյունաբերական օբյեկտների հողամասին կից Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 04092024-07-0072 վկայական) Աբովյան քաղաքի 2-րդ արդյունաբերական թաղամասի թիվ 2/3 հասցեում գտնվող 07-002-0141-0010 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության 1.66774 հա մակերեսով արդյունաբերական օբյեկտների հողամասը կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել սահմանակից ընդլայնվող 07-002-0141-0006 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ԹԹԽՄՈՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ» բաց բաժնետիրական ընկերությանը:

2. «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ԹԹԽՄՈՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ» բաց բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է՝

1) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 74 077 676 (յոթանասունչորս միլիոն յոթանասունյոթ հազար վեց հարյուր յոթանասունվեց) դրամ՝ օտարվող հողամասի կադաստրային արժեքը.

2) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար և 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումները կատարվում են «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ԹԹԽՄՈՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ» բաց բաժնետիրական ընկերության կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱԲՈՎՅԱՆԻ ԹԹԽՄՈՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ» բաց բաժնետիրական ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Պ. Ցուգունյանը հարց տվեց, թե արդյո՞ք շահառուն ներկայացրել է ներդրումային ծրագիր:

Զեկուցողը հայտնեց, որ ներդրումային ծրագիր ներկայացվել է:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 191-Ա/

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 2008 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 09-Ի N 102 ՈՐՈՇՄԱՆԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Աբովյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի հունվարի 16-ի N 06-Ա որոշման, հիմք ընդունելով Նունե Կոստանյանի լիազորած անձ Ստեփան Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N Ք-6867), Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Համաձայնություն տալ Աբովյանի քաղաքապետի 2008 թվականի հունիսի 09-ի «Նունե Կոստանյանին պատկանող Կոտայքի փողոց, թիվ 1/75 հասցեում գտնվող ավտոլիցքավորման կայանի և յուղման կետի հետագա շահագործման նպատակով հողատարածքի ուղղակի վաճառքի մասին» N 102 որոշմանը:

2. Աբովյանի քաղաքապետի 2008 թվականի հունիսի 09-ի «Նունե Կոստանյանին պատկանող Կոտայքի փողոց, թիվ 1/75 հասցեում գտնվող ավտոլիցքավորման կայանի և յուղման կետի հետագա շահագործման նպատակով հողատարածքի ուղղակի վաճառքի մասին» N 102 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1) որոշման 1-ին կետում «5000.0» թիվը փոխարինել «4910,0» թվով,

2) որոշման 2-րդ կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ հետևյալ բովանդակությամբ՝ «Հողի գնման գումարը՝ կադաստրային արժեքը, վճարել Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին, որը մեկ քառակուսի մետրի համար կազմում է 6834,3 դրամ:»:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում Աբովյանի քաղաքապետի 2008 թվականի հունիսի 09-ի «Նունե Կոստանյանին պատկանող Կոտայքի փողոց, թիվ 1/75 հասցեում գտնվող ավտոլիցքավորման կայանի և յուղման կետի հետագա շահագործման նպատակով հողատարածքի ուղղակի վաճառքի մասին» N 102 որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Ա. Քոսակյանը հայտնեց, որ որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն, սակայն հանձնաժողովի նիստից հետո խմբակցությունում կայացել են շահագրգիռ քննարկումներ և առկա է դիրքորոշում՝ դեմ քվեարկել նշված նախագծին:

Կողմ -0 Դեմ -24 Ձեռնպահ -0

Որոշումը չի ընդունվել:

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2/703 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 228-Ա որոշման, հաշվի առնելով «Վարմոն Ռիելթի» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2024 թվականի ապրիլի 25-ի 147-Վ/024 անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվությունը և հիմք ընդունելով Աշոտ Խաչատրյանի լիազորած անձ Վարդիթեր Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունիսի 13-ի N Ք-4291) Աբովյան համայնքի ավագանին ***որոշում է՝***

1. Դադարեցնել Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի 2/703 հասցեում գտնվող ավտոտնակի և հողամասի կառուցապատման իրավունքը և լուծել Աբովյան համայնքի ղեկավարի և Աշոտ Խաչատրյանի միջև 2009 թվականի սեպտեմբերի 24-ին կնքված (գրանցված է Կոտայք նոտարական տարածքի նոտարի սեղանամատյանում N 3835) կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիրը:
2. Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2009 թվականի մարտի 19-ի N 2503017 վկայական) 17.4 քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակը և 07-002-039-244 կադաստրային ծածկագրով 20.46 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, ըստ նշանակության օգտագործելու նպատակով, տարեկան 120 000 (հարյուր քսան հազար) դրամ վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Աշոտ Արտավազդի Խաչատրյանին:
3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարների և տուրքերի վճարումները կատարվում են Աշոտ Խաչատրյանի կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Առաջարկվեց օրակարգի 1-ին կետի 40-42-րդ հարցերը միաժամանակ դնել քվեարկության, քանի որ նույնաբովանդակ հարցեր են:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 192-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 6-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 6/39 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 228-Ա որոշման, հաշվի առնելով «Վարմօն Ռիելթի» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2024 թվականի ապրիլի 26-ի 159-Վ/024 անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվությունը և հիմք ընդունելով Հունան Կարայանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի մայիսի 17-ի N Ք-3608) Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Դադարեցնել Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 6-րդ միկրոշրջանի 6/39 հասցեում գտնվող ավտոտնակի և հողամասի կառուցապատման իրավունքը և լուծել Աբովյան համայնքի ղեկավարի և Հունան Կարայանի միջև 2009 թվականի նոյեմբերի 12-ին կնքված (գրանցված է Կոտայք նոտարական տարածքի նոտարի սեղանամատյանում N 5033) կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիրը:

2. Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2009 թվականի մայիսի 06-ի N 2617469 վկայական) 19.60 քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակը և 07-002-039-244 կադաստրային ծածկագրով 21.82 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, ըստ նշանակության օգտագործելու նպատակով, տարեկան 132 000 (հարյուր երեսուներկու հազար) դրամ վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել Հունան Հովհաննեսի Կարայանին:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարների և տուրքերի վճարումները կատարվում են Հունան Կարայանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հունան Կարայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 193-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2/408 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 228-Ա որոշման, հաշվի առնելով «Վարմօն Ռիելթի» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2024 թվականի ապրիլի 25-ի 204-Վ/024 անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվությունը և հիմք ընդունելով Ռազմիկ Անտոնյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի մայիսի 03-ի N Ք-3205) Աբովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Դադարեցնել Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի 2/408 հասցեում գտնվող ավտոտնակի և հողամասի կառուցապատման իրավունքը և լուծել Աբովյան համայնքի ղեկավարի և Ռազմիկ Անտոնյանի միջև 2009 թվականի սեպտեմբերի 23-ին կնքված (գրանցված է Կոտայք նոտարական տարածքի նոտարի սեղանամատյանում N 3953) կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիրը:

2. Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2009 թվականի սեպտեմբերի 07-ի N 2277980 վկայական) 35.7 քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակը և 07-002-0049-0155 կադաստրային ծածկագրով 22.03 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, ըստ նշանակության օգտագործելու նպատակով, տարեկան 240 000 (երկու հարյուր քառասուն հազար) դրամ վարձավճարով, 10 (տասը) տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել Ռազմիկ Սարգսի Անտոնյանին:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարների և տուրքերի վճարումները կատարվում են Ռազմիկ Անտոնյանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռազմիկ Անտոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 194-Ա/

Լսեցին

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-011-0274-0030 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԵՂԻՇԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հաշվի առնելով «Էկո Ագրո» սահմանափակ

պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էդուարդ Հովսեփյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 29-ի N Տ-2146) և հիմք ընդունելով հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2022 թվականի հունիսի 21-ի N 83 դրական եզրակացությունը, Արովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է.***

1. Փոփոխել «Էկո Ագրո» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի մարտի 01-ի N 01032024-07-0043 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող 07-011-0274-0030 կադաստրային ծածկագրով 0,82564 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի (վարելահող) նպատակային նշանակությունը որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

2.«Էկո Ագրո» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը պարտավոր է 0,82564 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության համար Արովյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքների տարբերությունը, որը կազմում է 86 806 139 (ութսունվեց միլիոն ութ հարյուր վեց հազար հարյուր երեսունինը) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշման նախագծի վերաբերյալ ավագանու մշտական հանձնաժողովը տվել է դրական եզրակացություն:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 195-Ա/

Վ. Բաբաջանյանն ավագանու անդամներին տեղեկացրեց, որ առաջիկայում նախատեսվում է անցնել ՀԿՏՀ մուտք գործելու կրկնակի նույնականացում, որը վերաբերելու է նաև ավագանու անդամներն՝ որպես ՀԿՏՀ օգտատերեր: Կրկնակի նույնականացման անցնելու մեկնարկի մասին լրացուցիչ կտեղեկացվի:

Լսեցին

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՎԱՆԻԿ ԲԱԲԱՋԱՆՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Արովյան համայնքի ավագանին ***ո ր ո շ ու մ է՝***

1. Արովյան համայքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2024 թվականի դեկտեմբերի 24-ը՝ ժամը 16:00:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-24 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 196-Ա/

Ավագանու անդամներ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

ԹԱԹՈՒԼ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ՍԵԴԱ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ՌԱԶՄԻԿ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԱՏՈՄ ԲԱԴԱԼՅԱՆ

ԱՄԱԼՅԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՄԵԼԻՆԵ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՏԻԳՐԱՆ ԳԵՂԱՄՅԱՆ

ՎԱՉԱԳԱՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՆՈՐԱՅՐ ԶԱՐԳԱՐՅԱՆ

ԱՆԻ ԹԵՆԵՔԵՋՅԱՆ

ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ԽԱՉԱՏՈՒՐՅԱՆ

ՀԱՍՄԻԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ՆԱԻՐԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՄԱՐԳԱՐԻՏԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՆԱԻՐԱ ՄԵԼԻՔՅԱՆ

ԱՐՄԱՆ ՄԵՂՐՅԱՆ

ԱՍՊՈՒՐԱԿ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՊԵՏԻԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՊԱՎԵԼ ՑՈՒԳՈՒՆՅԱՆ

ԱՐՄԵՆ ՔՈՍԱԿՅԱՆ

Համայնքի ղեկավար

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ________________